



**TOWN HEALTH INTERNATIONAL HOLDINGS COMPANY LIMITED**

**康健國際控股有限公司\***

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：8138)

**截至二零零八年三月三十一日止年度  
之業績公佈**

**香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)創業板(「創業板」)之特色**

創業板乃為帶有高投資風險之公司而設立之一個市場。尤其在創業板上市之公司毋須有過往盈利記錄，亦毋須預測未來溢利。此外，在創業板上市之公司亦可能因其新興性質及該等公司經營業務之行業或國家而帶有風險。有意投資之人士應了解投資於該等公司之潛在風險，並應經過審慎周詳之考慮後方作出投資決定。創業板之較高風險及其他特色表示創業板較適合專業及其他資深投資者。

由於創業板上市之公司屬新興性質，在創業板買賣之證券可能會較在聯交所主板買賣之證券承受較大之市場波動風險，同時無法保證在創業板買賣之證券會有高流通量之市場。

創業板發佈資料之主要途徑為在聯交所為創業板而設之互聯網網頁上刊登。上市公司毋須在憲報指定報章刊登付款公佈披露資料。因此，有意投資之人士應注意，彼等須閱覽創業板網頁([www.hkgem.com](http://www.hkgem.com))，以便取得創業板上市發行人之最新資料。

聯交所對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不會就本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

本公佈之資料乃遵照聯交所《創業板證券上市規則》(「上市規則」)而刊載，旨在提供有關康健國際控股有限公司(「本公司」)之資料。本公司各董事(「董事」)願就本公佈共同及個別承擔全部責任，並在作出一切合理查詢後確認，就彼等所深知及確信：(1)本公佈所載資料在各重大方面均屬準確完整，且無誤導成分；(2)本公佈並無遺漏其他事實致使本公佈所載任何內容產生誤導；及(3)本公佈所表達之一切意見乃經審慎周詳考慮後始行發表，並以公平合理之基準及假設為依據。

\* 僅供識別

## 財務摘要

截至二零零八年三月三十一日止年度：

- 本集團錄得持續經營業務收入約338,823,000港元，較去年增加43%。
- 本集團錄得股權持有人應佔溢利約253,714,000港元，較去年溢利增加18%。
- 本集團錄得溢利約82,452,000港元(已扣除非經營收入及開支，如股份付款開支(已計入行政開支)、其他開支、出售／視作出售聯營公司之收益、出售附屬公司之收益、分佔一家共同控制實體之業績、可換股債券所附換股權之公平值變動(虧損)收益、可換股債券所附提早贖回機制之公平值變動虧損、提早贖回可換股債券之收益及投資物業公平值增加)，較去年增加23%(二零零七年：約67,069,000港元)。

本集團於二零零八年三月三十一日及二零零七年三月三十一日之流動比率及負債與權益比率如下：

|              | 二零零八年 | 二零零七年 |
|--------------|-------|-------|
| 流動比率(附註1)    | 2.2   | 4.0   |
| 負債與權益比率(附註2) | 2.4%  | 6.0%  |

本集團於二零零八年三月三十一日之銀行結餘及現金以及已抵押銀行存款約為188,375,000港元。

本集團擬維持充足流動資產水平，以用於中國內地擴展其核心業務。董事會不建議就截至二零零八年三月三十一日止年度派付股息。

附註：

1. 流動比率為總流動資產除以總流動負債
2. 負債與權益比率為總長期負債除以總股東權益

## 末期業績

董事會(「董事會」)欣然公佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零零八年三月三十一日止年度之經審核綜合業績，連同截至二零零七年三月三十一日止年度之經審核比較數字如下：

### 綜合收益表

截至二零零八年三月三十一日止年度

|                        | 附註       | 二零零八年<br>港元          | 二零零七年<br>港元   |
|------------------------|----------|----------------------|---------------|
| <b>持續經營業務</b>          |          |                      |               |
| 收入                     | <i>d</i> | <b>338,822,614</b>   | 236,553,531   |
| 銷售成本                   |          | <b>(171,513,769)</b> | (119,493,317) |
| 毛利                     |          | <b>167,308,845</b>   | 117,060,214   |
| 其他收入                   | <i>e</i> | <b>44,324,776</b>    | 64,789,138    |
| 行政開支                   |          | <b>(129,142,295)</b> | (99,586,061)  |
| 其他開支                   | <i>f</i> | <b>(13,318,378)</b>  | (7,806,536)   |
| 融資成本                   | <i>g</i> | <b>(5,314,150)</b>   | (3,491,133)   |
| 出售／視作出售聯營公司之收益         | <i>h</i> | <b>31,371,779</b>    | 1,915,423     |
| 出售附屬公司之收益              |          | <b>2,535,717</b>     | —             |
| 應佔聯營公司業績               |          | <b>8,029,591</b>     | 2,739,050     |
| 應佔共同控制實體業績             |          | <b>235,641,714</b>   | —             |
| 可換股債券所附換股權之公平值變動(虧損)收益 |          | <b>(71,669,378)</b>  | 166,343,042   |
| 可換股債券所附提早贖回機制之公平值變動虧損  |          | <b>(30,155,834)</b>  | (912,839)     |
| 可換股債券提早贖回之收益           |          | <b>28,313,542</b>    | —             |
| 投資物業公平值增加              |          | <b>4,050,000</b>     | 2,300,000     |
| 除稅前溢利                  |          | <b>271,975,929</b>   | 243,350,298   |
| 所得稅開支                  | <i>i</i> | <b>(11,812,197)</b>  | (14,442,477)  |
| 持續經營業務本年度溢利            |          | <b>260,163,732</b>   | 228,907,821   |
| <b>已終止業務</b>           |          |                      |               |
| 已終止業務本年度溢利(虧損)         | <i>j</i> | <b>826,383</b>       | (22,123,766)  |
| 本年度溢利                  | <i>k</i> | <b>260,990,115</b>   | 206,784,055   |
| 以下人士應佔：                |          |                      |               |
| 本公司股權持有人               |          | <b>253,713,513</b>   | 214,850,183   |
| 少數股東權益                 |          | <b>7,276,602</b>     | (8,066,128)   |
|                        |          | <b>260,990,115</b>   | 206,784,055   |
| 股息                     | <i>l</i> | —                    | —             |
| 每股盈利                   |          |                      |               |
| —基本                    | <i>m</i> | <b>1.54 仙</b>        | 1.39 仙        |
| —攤薄                    |          | <b>1.54 仙</b>        | 不適用           |
| 自持續經營業務                |          |                      |               |
| —基本                    | <i>m</i> | <b>1.54 仙</b>        | 1.54 仙        |
| —攤薄                    |          | <b>1.54 仙</b>        | 不適用           |

## 綜合資產負債表

於二零零八年三月三十一日

|                  | 附註       | 二零零八年<br>港元        | 二零零七年<br>港元        |
|------------------|----------|--------------------|--------------------|
| <b>非流動資產</b>     |          |                    |                    |
| 投資物業             |          | 42,175,000         | 38,125,000         |
| 物業、廠房及設備         |          | 25,340,210         | 15,797,901         |
| 預付租賃款項           |          | 9,266,969          | 9,509,148          |
| 商譽               |          | 55,436,828         | 37,172,357         |
| 無形資產             |          | 10,173,488         | —                  |
| 於聯營公司之權益         |          | 134,501,833        | 17,490,868         |
| 於一家共同控制實體之權益     |          | 233,509,592        | —                  |
| 可出售投資            |          | 350,099,963        | 53,243,220         |
| 為收購物業、廠房及設備之已付按金 |          | 6,846,400          | 10,097,585         |
|                  |          | <u>867,350,283</u> | <u>181,436,079</u> |
| <b>流動資產</b>      |          |                    |                    |
| 存貨               |          | 8,785,620          | 13,777,997         |
| 應收賬款及其他應收款項      | <i>n</i> | 44,437,102         | 51,643,001         |
| 預付租賃款項           |          | 242,180            | 242,180            |
| 應收聯營公司款項         |          | 13,886,752         | 26,527,106         |
| 應收被投資公司款項        |          | 2,580,621          | 1,287,500          |
| 應收有關連人士款項        |          | 1,093,314          | 2,846,442          |
| 應收附屬公司少數股東款項     |          | 2,265,388          | 10,596,203         |
| 應收一家共同控制實體款項     |          | 33,706,096         | —                  |
| 可收回稅項            |          | 209,691            | 538,670            |
| 持作買賣之投資          |          | —                  | 21,021,288         |
| 可換股債券所附換股權       |          | 126,648,922        | 182,405,395        |
| 已抵押銀行存款          |          | 10,000,000         | 10,000,000         |
| 銀行結餘及現金          |          | 178,375,460        | 75,624,316         |
|                  |          | <u>422,231,146</u> | <u>396,510,098</u> |
| 分類為持作出售資產        |          | <u>17,895,244</u>  | —                  |
|                  |          | <u>440,126,390</u> | <u>396,510,098</u> |

|                 | 附註 | 二 零 零 八 年<br>港 元     | 二 零 零 七 年<br>港 元   |
|-----------------|----|----------------------|--------------------|
| <b>流動負債</b>     |    |                      |                    |
| 應付賬款及其他應付款項     | o  | 24,581,798           | 41,054,213         |
| 可換股債券所附提早贖回權    |    | 14,554,938           | 912,839            |
| 應付一家被投資公司款項     |    | 1,259,555            | —                  |
| 應付附屬公司少數股東款項    |    | 5,679,762            | 11,541,974         |
| 應付有關連人士款項       |    | 50,119,726           | 914,859            |
| 銀行及其他借貸—一年內到期   |    | 88,253,142           | 29,734,414         |
| 融資租約承擔—一年內到期    |    | —                    | 45,600             |
| 應付稅項            |    | 11,784,051           | 14,427,577         |
|                 |    | <u>196,232,972</u>   | <u>98,631,476</u>  |
| 與分類為持作出售資產有關的負債 |    | <u>6,320,906</u>     | —                  |
|                 |    | <u>202,553,878</u>   | <u>98,631,476</u>  |
| <b>流動資產淨值</b>   |    | <u>237,572,512</u>   | <u>297,878,622</u> |
| <b>總資產減流動負債</b> |    | <u>1,104,922,795</u> | <u>479,314,701</u> |
| <b>非流動負債</b>    |    |                      |                    |
| 銀行及其他借貸—一年後到期   |    | 21,088,726           | 23,288,039         |
| 融資租約承擔—一年後到期    |    | —                    | 78,407             |
| 遞延稅項負債          |    | 4,578,483            | 3,761,826          |
|                 |    | <u>25,667,209</u>    | <u>27,128,272</u>  |
|                 |    | <u>1,079,255,586</u> | <u>452,186,429</u> |
| <b>資本及儲備</b>    |    |                      |                    |
| 股本              |    | 169,679,157          | 50,719,819         |
| 儲備              |    | 894,463,574          | 385,867,406        |
| 本公司股權持有人應佔權益    |    | <u>1,064,142,731</u> | <u>436,587,225</u> |
| 少數股東權益          |    | <u>15,112,855</u>    | <u>15,599,204</u>  |
| 權益總額            |    | <u>1,079,255,586</u> | <u>452,186,429</u> |

## 綜合權益變動表

截至二零零八年三月三十一日止年度

本公司股權持有人應佔

|               | 股本<br>港元    | 股份溢價<br>港元   | 可換股<br>債券<br>股本儲備<br>港元 | 資本儲備<br>港元<br>(附註i) | 可分派<br>儲備<br>港元<br>(附註ii) | 投資重估<br>儲備<br>港元 | 匯兌儲備<br>港元 | 累計<br>(虧損)<br>盈利<br>港元 | 購股權<br>儲備<br>港元 | 總計<br>港元      | 少數股東<br>權益<br>港元 | 總計<br>港元      |
|---------------|-------------|--------------|-------------------------|---------------------|---------------------------|------------------|------------|------------------------|-----------------|---------------|------------------|---------------|
| 於二零零六年四月一日    | 49,965,935  | 228,846,954  | 2,259,993               | 10,032,822          | 62,677,057                | -                | 220,364    | (104,847,894)          | -               | 249,155,231   | (649,725)        | 248,505,506   |
| 換算海外業務時所產生並直接 |             |              |                         |                     |                           |                  |            |                        |                 |               |                  |               |
| 於權益確認之匯兌差額    | -           | -            | -                       | -                   | -                         | -                | 286,432    | -                      | -               | 286,432       | 223,870          | 510,302       |
| 可出售投資之公平值變動   | -           | -            | -                       | -                   | -                         | 2,543,927        | -          | -                      | -               | 2,543,927     | -                | 2,543,927     |
| 年度溢利          | -           | -            | -                       | -                   | -                         | -                | -          | 214,850,183            | -               | 214,850,183   | (8,066,128)      | 206,784,055   |
| 年內已確認之收入及開支總額 | -           | -            | -                       | -                   | -                         | 2,543,927        | 286,432    | 214,850,183            | -               | 217,680,542   | (7,842,258)      | 209,838,284   |
| 少數股東出資        | -           | -            | -                       | -                   | -                         | -                | -          | -                      | -               | -             | 8,952,421        | 8,952,421     |
| 收購附屬公司        | -           | -            | -                       | -                   | -                         | -                | -          | -                      | -               | -             | 68,935           | 68,935        |
| 視作出售一家附屬公司    | -           | -            | -                       | -                   | -                         | -                | -          | -                      | -               | -             | 16,000,570       | 16,000,570    |
| 轉換可換股債券時發行股份  | 3,809,524   | 35,396,812   | (2,259,993)             | -                   | -                         | -                | -          | -                      | -               | 36,946,343    | -                | 36,946,343    |
| 購回及註銷股份       | (3,055,640) | (64,139,251) | -                       | -                   | -                         | -                | -          | -                      | -               | (67,194,891)  | -                | (67,194,891)  |
| 支付予少數股東之股息    | -           | -            | -                       | -                   | -                         | -                | -          | -                      | -               | -             | (930,739)        | (930,739)     |
| 於二零零七年三月三十一日  | 50,719,819  | 200,104,515  | -                       | 10,032,822          | 62,677,057                | 2,543,927        | 506,796    | 110,002,289            | -               | 436,587,225   | 15,599,204       | 452,186,429   |
| 換算海外業務時所產生    |             |              |                         |                     |                           |                  |            |                        |                 |               |                  |               |
| 之匯兌差額         | -           | -            | -                       | -                   | -                         | -                | (684,391)  | -                      | -               | (684,391)     | -                | (684,391)     |
| 可出售投資之公平值變動   | -           | -            | -                       | -                   | -                         | 54,484,083       | -          | -                      | -               | 54,484,083    | -                | 54,484,083    |
| 應佔一家共同控制實體之儲備 | -           | -            | -                       | -                   | -                         | (2,132,130)      | -          | -                      | -               | (2,132,130)   | -                | (2,132,130)   |
| 應佔一家聯營公司之儲備   | -           | -            | -                       | -                   | -                         | (228,124)        | 189,283    | -                      | -               | (38,841)      | -                | (38,841)      |
| 年度溢利          | -           | -            | -                       | -                   | -                         | -                | -          | 253,713,513            | -               | 253,713,513   | 7,276,602        | 260,990,115   |
| 年內已確認之收入及開支總額 | -           | -            | -                       | -                   | -                         | 52,123,829       | (495,108)  | 253,713,513            | -               | 305,342,234   | 7,276,602        | 312,618,836   |
| 一家附屬公司少數股東注資  | -           | -            | -                       | -                   | -                         | -                | -          | -                      | -               | -             | 980,049          | 980,049       |
| 已發行股份         | 116,889,638 | 183,844,362  | -                       | -                   | -                         | -                | -          | -                      | -               | 300,734,000   | -                | 300,734,000   |
| 發行股份應佔交易成本    | -           | (10,426,144) | -                       | -                   | -                         | -                | -          | -                      | -               | (10,426,144)  | -                | (10,426,144)  |
| 購回及註銷股份       | (120,300)   | (1,340,804)  | -                       | -                   | -                         | -                | -          | -                      | -               | (1,461,104)   | -                | (1,461,104)   |
| 確認股權結算股份付款之開支 | -           | -            | -                       | -                   | -                         | -                | -          | -                      | 9,057,520       | 9,057,520     | -                | 9,057,520     |
| 支付予少數股東權益之股息  | -           | -            | -                       | -                   | -                         | -                | -          | -                      | -               | -             | (8,743,000)      | (8,743,000)   |
| 行使購股權         | 2,190,000   | 25,885,800   | -                       | -                   | -                         | -                | -          | -                      | (3,766,800)     | 24,309,000    | -                | 24,309,000    |
| 於二零零八年三月三十一日  | 169,679,157 | 398,067,729  | -                       | 10,032,822          | 62,677,057                | 54,667,756       | 11,688     | 363,715,802            | 5,290,720       | 1,064,142,731 | 15,112,855       | 1,079,255,586 |

附註：

- (i) 本集團之資本儲備乃指本公司所發行普通股之面值350,000港元與Town Health (BVI) Limited (根據於二零零零年四月進行之集團重組透過互換股份收購之附屬公司)之股本面值約10,382,822港元之差額。
- (ii) 本集團之可供分派儲備乃指股本削減所產生款項(已扣除已付股息)。

附註：

**a. 一般事項**

本公司在開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司，而其股份在香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）創業板（「創業板」）上市。其於二零零七年三月三十一日之最終控股公司為Broad Idea International Limited（「Broad Idea」），為於英屬處女群島註冊成立之公司。截至二零零八年三月三十一日止年度，Broad Idea於配售本公司股份後不再為最終控股公司。

本公司之註冊辦事處及主要營業地點之地址於公司資料一節披露。

綜合財務報表以港元呈列，港元亦是本公司之功能貨幣。

**b. 編製基準**

於二零零六年四月一日，本集團持有香港體檢及醫學診斷控股有限公司（「香港體檢」）本金總額60,000,000港元之可換股債券（「可換股債券I」）。由於可換股債券I可按換股價0.041港元即時轉換為香港體檢股份，待轉換可換股債券I後，本集團將獲授香港體檢55.79%擁有權益及其後之投票權。由於本集團可對香港體檢之財務及經營政策行使控制權，因此香港體檢已綜合入賬列作本集團之附屬公司。

於二零零六年十月三日，香港體檢向第三方發行本金總額為40,000,000港元並可即時轉換之可換股債券II（「可換股債券II」）後，令本集團之擁有權於轉換可換股債券I及可換股債券II後攤薄至35.75%，導致本集團失去對香港體檢財政及經營政策之控制權。

由於本集團可透過行使可換股債券I從而對香港體檢之財務及營運政策行使重大影響力，故本集團將香港體檢列作聯營公司，香港體檢之業績及資產與負債將透過權益會計法綜合計入綜合財務報表。

鑑於本集團於香港體檢並無股權，本集團於截至二零零七年三月三十一日止年度並未攤佔香港體檢之任何業績及股東權益變動。

於截至二零零八年三月三十一日止年度，香港體檢按換股價0.25港元進一步分別向本集團及第三方發行本金總額為500,000,000港元之可換股債券（「可換股債券III」）及本金總額為250,000,000港元之可換股債券（「可換股債券IV」）。

於二零零七年七月九日，本集團按換股價每股0.041港元轉換其可換股債券I之20,000,000港元本金額為香港體檢487,804,878股股份並因而持有香港體檢12.52%股權，有關股權已於香港體檢發行新股後進一步攤薄至10.70%。

於二零零七年九月十七日，香港體檢分別贖回可換股債券III及可換股債券IV本金總額之200,000,000港元及80,000,000港元。

於考慮到待轉換可換股債券I、可換股債券II、可換股債券III及可換股債券IV餘下本金金額後，本集團可取得香港體檢39.54%擁有權及現時持有香港體檢之10.70%股本權益，董事認為，本集團可對香港體檢之財務及營運政策行使重大影響力。當中擁有之股本權益因而視作本集團聯營公司。香港體檢之業績及資產與負債須採用自二零零六年十月三日起開始之會計權益法計入綜合財務報表。

由於本集團自二零零六年十月三日以來並無持有香港體檢任何股權，故本集團其後並無攤佔香港體檢之任何業績及股東權益變動。

因此，本集團以權益會計法將香港體檢之權益列作聯營公司，並分佔香港體檢於二零零七年七月九日至二零零八年三月三十一日期間之10.7%業績以及股東權益變動。

**c. 應用新訂及修訂香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)**

於本年度，本集團首次應用由香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之多項新準則、修訂及詮釋(「新訂香港財務報告準則」)。新訂香港財務報告準則自本集團二零零七年四月一日開始之財政年度生效。

|                        |                       |
|------------------------|-----------------------|
| 香港會計準則第1號(修訂本)         | 資本披露                  |
| 香港財務報告準則第7號            | 金融工具：披露               |
| 香港(國際財務報告詮釋委員會)－詮釋第8號  | 香港財務報告準則第2號之範圍        |
| 香港(國際財務報告詮釋委員會)－詮釋第9號  | 重估內含衍生工具              |
| 香港(國際財務報告詮釋委員會)－詮釋第10號 | 中期財務報告及減值             |
| 香港(國際財務報告詮釋委員會)－詮釋第11號 | 香港財務報告準則第2號：集團及庫存股份交易 |

採納新香港財務報告準則對本集團於本會計期間或過往會計期間之業績或財務狀況之編製及呈報方式並無重大影響。因此，毋須作出任何前期調整。

本集團分別應用香港會計準則第1號(修訂本)及香港財務報告準則第7號項下之披露規定。過往年度根據香港會計準則第32號規定呈報之若干資料已移除，而相關比較資料則根據香港會計準則第1號(修訂本)及香港財務報告準則第7號之規定於本年度首次呈報。

本集團並無提早應用以下已經頒佈但尚未生效之新訂及經修訂準則、修訂或詮釋。

|                        |   |
|------------------------|---|
| 香港會計準則第1號(經修訂)         | 財務報表呈報 <sup>1</sup>                           |
| 香港會計準則第23號(經修訂)        | 借款成本 <sup>1</sup>                             |
| 香港會計準則第27號(經修訂)        | 綜合及獨立財務報表 <sup>2</sup>                        |
| 香港會計準則第32號及第1號(修訂本)    | 清盤產生之可沽售金融工具及責任 <sup>1</sup>                  |
| 香港財務報告準則第2號(修訂本)       | 歸屬條件及註銷 <sup>1</sup>                          |
| 香港財務報告準則第3號(經修訂)       | 業務合併 <sup>2</sup>                             |
| 香港財務報告準則第8號            | 經營分部 <sup>1</sup>                             |
| 香港(國際財務報告詮釋委員會)－詮釋第12號 | 服務經營權安排 <sup>3</sup>                          |
| 香港(國際財務報告詮釋委員會)－詮釋第13號 | 顧客長期支持計劃 <sup>4</sup>                         |
| 香港(國際財務報告詮釋委員會)－詮釋第14號 | 香港會計準則第19號－界定福利資產限額、最低資金規定及其相互關係 <sup>3</sup> |

<sup>1</sup> 於二零零九年一月一日或以後開始之年度期間生效。

<sup>2</sup> 於二零零九年七月一日或以後開始之年度期間生效。

<sup>3</sup> 於二零零八年一月一日或以後開始之年度期間生效。

<sup>4</sup> 於二零零八年七月一日或以後開始之年度期間生效。

採納香港財務報告準則第3號(經修訂)或會影響收購日期為二零零九年七月一日或以後開始之首個年度會計期間或以後之業務合併所用會計方法。香港會計準則第27號(經修訂)將影響母公司於附屬公司喪失控制權以外之擁有權益變動所用會計處理法，即作為權益交易列賬。本公司董事預期，應用該等準則或詮釋將不會對本集團之業績及財務狀況構成重大影響。



d. 收入及分部資料

收入乃指本年度自第三方已收及應收款項淨額之總額。本年度本集團就持續經營及終止經營業務之收入分析如下：

|                    | 二 零 零 八 年<br>港 元   | 二 零 零 七 年<br>港 元   |
|--------------------|--------------------|--------------------|
| 持續經營業務：            |                    |                    |
| 提供醫療保健及牙科服務        | 266,561,450        | 187,200,428        |
| 銷售保健產品及藥品          | 46,878,693         | 21,392,280         |
| 其他                 | 25,382,471         | 27,960,823         |
|                    | <u>338,822,614</u> | <u>236,553,531</u> |
| 終止經營業務：            |                    |                    |
| 銷售心臟科及周邊血管相關外科手術儀器 | <u>35,189,099</u>  | <u>39,074,037</u>  |

為方便管理，本集團現將業務分為三大經營分部，分別為：(1)提供醫療保健及牙科服務；(2)銷售保健產品及藥品；及(3)其他。此等分部為本集團呈報其主要分類資料之基礎。

主要業務如下：

- 提供醫療保健及牙科服務 — 經營本集團之西醫及牙醫診所。
- 銷售保健產品及藥品 — 銷售保健產品及藥品，包括醫療用放射性同位素。
- 其他 — 膳食服務及提供設計、宣傳、廣告及公關服務。

本集團亦從事銷售心臟科及周邊血管相關外科手術儀器業務(「心臟科業務」)。心臟科業務已於二零零八年三月十日終止經營。

截至二零零八年三月三十一日止年度

|                           | 持續經營業務                    |                         |                    | 已終止業務               |                                      |                     |
|---------------------------|---------------------------|-------------------------|--------------------|---------------------|--------------------------------------|---------------------|
|                           | 提供<br>醫療保健<br>及牙科服務<br>港元 | 銷售<br>保健產品<br>及藥品<br>港元 | 其他<br>港元           | 總計<br>港元            | 銷售心臟科<br>及周邊血管<br>相關外科<br>手術儀器<br>港元 | 綜合<br>港元            |
| 收入                        | <u>266,561,450</u>        | <u>46,878,693</u>       | <u>25,382,471</u>  | <u>338,822,614</u>  | <u>35,189,099</u>                    | <u>374,011,713</u>  |
| 業績<br>分類業績                | <u>33,007,231</u>         | <u>30,360,515</u>       | <u>(6,636,978)</u> | <u>56,730,768</u>   | <u>(3,554,930)</u>                   | <u>53,175,838</u>   |
| 其他收入                      |                           |                         |                    | 38,233,637          | 2,122,617                            | 40,356,254          |
| 未分配集團開支                   |                           |                         |                    | (20,211,848)        | (117,005)                            | (20,328,853)        |
| 融資成本                      |                           |                         |                    | (5,314,150)         |                                      | (5,314,150)         |
| 出售／被視為出售聯營公司之<br>收益       | 31,371,779                | —                       | —                  | 31,371,779          |                                      | 31,371,779          |
| 出售附屬公司之收益                 | 2,535,717                 | —                       | —                  | 2,535,717           | 2,564,187                            | 5,099,904           |
| 應佔聯營公司業績                  | 8,029,591                 | —                       | —                  | 8,029,591           |                                      | 8,029,591           |
| 應佔一家共同控制實體業績              | 235,641,714               | —                       | —                  | 235,641,714         | —                                    | 235,641,714         |
| 可換股債券所附換股權之<br>公平值變動虧損    |                           |                         |                    | (71,669,378)        |                                      | (71,669,378)        |
| 可換股債券所附提早贖回機制<br>之公平值變動虧損 |                           |                         |                    | (30,155,834)        |                                      | (30,155,834)        |
| 確認於聯營公司之權益之<br>減值虧損       | (5,579,609)               |                         |                    | (5,579,609)         |                                      | (5,579,609)         |
| 提早購回可換股債券之收益              |                           |                         |                    | 28,313,542          |                                      | 28,313,542          |
| 投資物業公平值增加                 |                           |                         |                    | 4,050,000           |                                      | 4,050,000           |
| 除稅前溢利                     |                           |                         |                    | <u>271,975,929</u>  | <u>1,014,869</u>                     | <u>272,990,798</u>  |
| 所得稅開支                     |                           |                         |                    | <u>(11,812,197)</u> | <u>(188,486)</u>                     | <u>(12,000,683)</u> |
| 年度溢利                      |                           |                         |                    | <u>260,163,732</u>  | <u>826,383</u>                       | <u>260,990,115</u>  |

|                         | 持續經營業務                    |                         |           |             | 已終止業務                                |                      |
|-------------------------|---------------------------|-------------------------|-----------|-------------|--------------------------------------|----------------------|
|                         | 提供<br>醫療保健<br>及牙科服務<br>港元 | 銷售<br>保健產品<br>及藥品<br>港元 | 其他<br>港元  | 總計<br>港元    | 銷售心臟科<br>及周邊血管<br>相關外科<br>手術儀器<br>港元 | 綜合<br>港元             |
| <b>資產</b>               |                           |                         |           |             |                                      |                      |
| 分類資產                    | 315,427,856               | 29,927,542              | 3,548,859 | 348,904,257 | —                                    | 348,904,257          |
| 於聯營公司之權益                | 134,501,833               |                         |           | 134,501,833 |                                      | 134,501,833          |
| 於一家共同控制實體之權益            | 233,509,592               |                         |           | 233,509,592 |                                      | 233,509,592          |
| 未分配資產                   |                           |                         |           |             |                                      | 590,560,991          |
| 總資產                     |                           |                         |           |             |                                      | <u>1,307,476,673</u> |
| <b>負債</b>               |                           |                         |           |             |                                      |                      |
| 分類負債                    | 22,518,524                | 754,980                 | 1,308,294 | 24,581,798  | —                                    | 24,581,798           |
| 未分配負債                   |                           |                         |           |             |                                      | 203,639,289          |
| 總負債                     |                           |                         |           |             |                                      | <u>228,221,087</u>   |
| <b>其他資料</b>             |                           |                         |           |             |                                      |                      |
| 資本支出                    | 46,956,304                | 1,029,390               | 965,287   | 48,950,981  | 167,712                              | 49,118,693           |
| 物業、廠房及設備之折舊             | 7,499,692                 | 1,881,978               | 643,529   | 10,025,199  | 247,384                              | 10,272,583           |
| 就以下項目確認之減值虧損：           |                           |                         |           |             |                                      |                      |
| —收購附屬公司、西醫及<br>牙醫診所所得商譽 | 4,951,305                 | —                       | —         | 4,951,305   | —                                    | 4,951,305            |
| —應收聯營公司款項               | 2,787,464                 | —                       | —         | 2,787,464   | —                                    | 2,787,464            |
| —應收賬款及其他應收款項            | 167,506                   | —                       | —         | 167,506     | —                                    | 167,506              |
| —存貨                     | —                         | —                       | —         | —           | 1,471,754                            | 1,471,754            |
| 發還預付租賃款項                | 242,179                   | —                       | —         | 242,179     | —                                    | 242,179              |

截至二零零七年三月三十一日止年度

|                       | 持續經營業務             |                   |                    |                    | 已終止業務                    |                    |
|-----------------------|--------------------|-------------------|--------------------|--------------------|--------------------------|--------------------|
|                       | 提供醫療保健及牙科服務<br>港元  | 銷售保健產品及藥品<br>港元   | 其他<br>港元           | 總計<br>港元           | 銷售心臟科及周邊血管相關外科手術儀器<br>港元 | 綜合<br>港元           |
| 收入                    | <u>187,200,428</u> | <u>21,392,280</u> | <u>27,960,823</u>  | <u>236,553,531</u> | <u>39,074,037</u>        | <u>275,627,568</u> |
| 業績分類業績                | <u>23,998,835</u>  | <u>9,618,092</u>  | <u>(1,310,917)</u> | <u>32,306,010</u>  | <u>(22,351,314)</u>      | <u>9,954,696</u>   |
| 其他收入                  |                    |                   |                    | 62,397,352         | 471,295                  | 62,868,647         |
| 未分配集團開支               |                    |                   |                    | (19,658,599)       | —                        | (19,658,599)       |
| 融資成本                  |                    |                   |                    | (3,491,133)        | —                        | (3,491,133)        |
| 出售聯營公司之收益             | 1,915,423          | —                 | —                  | 1,915,423          | —                        | 1,915,423          |
| 應佔聯營公司業績              | 2,739,050          | —                 | —                  | 2,739,050          | —                        | 2,739,050          |
| 可換股債券所附換股權之公平值變動收益    |                    |                   |                    | 166,343,042        | —                        | 166,343,042        |
| 確認於聯營公司之權益之減值虧損       | (588,008)          | —                 | —                  | (588,008)          | —                        | (588,008)          |
| 可換股債券所附提早贖回機制之公平值變動虧損 |                    |                   |                    | (912,839)          | —                        | (912,839)          |
| 投資物業公平值增加             |                    |                   |                    | 2,300,000          | —                        | 2,300,000          |
| 除稅前溢利(虧損)             |                    |                   |                    | 243,350,298        | (21,880,019)             | 221,470,279        |
| 所得稅開支                 |                    |                   |                    | (14,442,477)       | (243,747)                | (14,686,224)       |
| 年度溢利(虧損)              |                    |                   |                    | <u>228,907,821</u> | <u>(22,123,766)</u>      | <u>206,784,055</u> |

|                         | 持續經營業務                    |                         |            |             | 已終止業務                                |                           |
|-------------------------|---------------------------|-------------------------|------------|-------------|--------------------------------------|---------------------------|
|                         | 提供<br>醫療保健<br>及牙科服務<br>港元 | 銷售<br>保健產品<br>及藥品<br>港元 | 其他<br>港元   | 總計<br>港元    | 銷售心臟科<br>及周邊血管<br>相關外科<br>手術儀器<br>港元 | 綜合<br>港元                  |
| <b>資產</b>               |                           |                         |            |             |                                      |                           |
| 分類資產                    | 144,839,428               | 44,062,804              | 10,991,483 | 199,893,715 | 23,970,770                           | 223,864,485               |
| 於聯營公司之權益                | 17,490,868                | —                       | —          | 17,490,868  | —                                    | 17,490,868                |
| 未分配資產                   |                           |                         |            |             |                                      | <u>336,590,824</u>        |
| 總資產                     |                           |                         |            |             |                                      | <u><u>577,946,177</u></u> |
| <b>負債</b>               |                           |                         |            |             |                                      |                           |
| 分類負債                    | 17,578,529                | 721,048                 | 5,033,943  | 23,333,520  | 17,720,693                           | 41,054,213                |
| 未分配負債                   |                           |                         |            |             |                                      | <u>84,705,535</u>         |
| 總負債                     |                           |                         |            |             |                                      | <u><u>125,759,748</u></u> |
| <b>其他資料</b>             |                           |                         |            |             |                                      |                           |
| 資本支出                    | 8,524,827                 | 1,648,326               | 2,750,449  | 12,923,602  | 435,475                              | 13,359,077                |
| 物業、廠房及設備之折舊             | 4,573,554                 | 1,876,336               | 854,878    | 7,304,768   | 373,204                              | 7,677,972                 |
| 就以下項目確認之減值虧損：           |                           |                         |            |             |                                      |                           |
| —於聯營公司之權益               | 588,008                   | —                       | —          | 588,008     | —                                    | 588,008                   |
| —收購附屬公司、西醫及牙醫診所<br>所得商譽 | 6,262,269                 | —                       | —          | 6,262,269   | 13,484,936                           | 19,747,205                |
| —應收聯營公司款項               | 956,258                   | —                       | —          | 956,258     | —                                    | 956,258                   |
| —應收賬款及其他應收款項            | —                         | —                       | —          | —           | 4,976,649                            | 4,976,649                 |
| —存貨                     | —                         | —                       | —          | —           | 1,650,500                            | 1,650,500                 |
| 發還預付租賃款項                | 241,634                   | —                       | —          | 241,634     | —                                    | 241,634                   |

## 地區分類

本集團之業務位於香港及中國。提供醫療保健及牙科服務以及銷售保健產品及藥品之業務乃於香港進行。銷售心臟科以及周邊血管相關外科手術儀器之業務則於中國及香港進行。

下表列出本集團按地區市場分列之收入分析(不論貨品/服務來源地)：

|        | 按地區市場劃分之銷售收入       |             |
|--------|--------------------|-------------|
|        | 二零零八年<br>港元        | 二零零七年<br>港元 |
| 持續經營業務 |                    |             |
| 香港     | <b>338,822,614</b> | 236,553,531 |
| 終止經營業務 |                    |             |
| 香港     | <b>8,661,423</b>   | 10,124,788  |
| 中國     | <b>26,527,676</b>  | 28,949,249  |
|        | <b>35,189,099</b>  | 39,074,037  |

## e. 其他收入

|                           | 持續經營業務            |             | 已終止業務            |             | 綜合                |             |
|---------------------------|-------------------|-------------|------------------|-------------|-------------------|-------------|
|                           | 二零零八年<br>港元       | 二零零七年<br>港元 | 二零零八年<br>港元      | 二零零七年<br>港元 | 二零零八年<br>港元       | 二零零七年<br>港元 |
| 銀行存款之利息收入                 | 3,285,419         | 2,117,526   | 20,348           | 29,690      | 3,305,767         | 2,147,216   |
| 分類為可出售投資之債務證券<br>之利息收入    | 22,318,013        | 2,184,720   | —                | —           | 22,318,013        | 2,184,720   |
| 補償收入                      | 2,048,572         | —           | —                | —           | 2,048,572         | —           |
| 來自分類為持作買賣投資<br>之上市投資之股息收入 | 83,471            | 187,486     | —                | —           | 83,471            | 187,486     |
| 持作買賣投資之公平值變動之收益           | 4,502,141         | 54,283,180  | —                | —           | 4,502,141         | 54,283,180  |
| 租金收入                      | 4,981,775         | 2,093,800   | —                | —           | 4,981,775         | 2,093,800   |
| 撥回應收聯營公司款項之減值虧損           | 956,258           | —           | —                | —           | 956,258           | —           |
| 應收賬款及其他應收款項撥備撥回           | 5,233,871         | —           | —                | —           | 5,233,871         | —           |
| 雜項收入                      | 915,256           | 3,922,426   | 2,102,269        | 197,035     | 3,017,525         | 4,119,461   |
|                           | <b>44,324,776</b> | 64,789,138  | <b>2,122,617</b> | 226,725     | <b>46,447,393</b> | 65,015,863  |

f. 其他開支

|                     | 持續經營業務            |                  | 已終止業務       |                   | 合計                |                   |
|---------------------|-------------------|------------------|-------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|                     | 二零零八年<br>港元       | 二零零七年<br>港元      | 二零零八年<br>港元 | 二零零七年<br>港元       | 二零零八年<br>港元       | 二零零七年<br>港元       |
| 就以下項目確認之減值虧損：       |                   |                  |             |                   |                   |                   |
| —於聯營公司權益            | 5,579,609         | 588,008          | —           | —                 | 5,579,609         | 588,008           |
| —收購附屬公司、西醫及牙醫診所所得商譽 | 4,951,305         | 6,262,270        | —           | 13,484,935        | 4,951,305         | 19,747,205        |
| —應收聯營公司款項           | 2,787,464         | 956,258          | —           | —                 | 2,787,464         | 956,258           |
|                     | <u>13,318,378</u> | <u>7,806,536</u> | <u>—</u>    | <u>13,484,935</u> | <u>13,318,378</u> | <u>21,291,471</u> |

g. 融資成本

|                  | 持續經營業務           |                  | 已終止業務       |             | 合計               |                  |
|------------------|------------------|------------------|-------------|-------------|------------------|------------------|
|                  | 二零零八年<br>港元      | 二零零七年<br>港元      | 二零零八年<br>港元 | 二零零七年<br>港元 | 二零零八年<br>港元      | 二零零七年<br>港元      |
| 以下項目之利息：         |                  |                  |             |             |                  |                  |
| —須於五年內全數償還之銀行借貸  | 3,330,113        | 743,280          | —           | —           | 3,330,113        | 743,280          |
| —毋須於五年內悉數償還之銀行借貸 | 1,386,095        | 1,442,715        | —           | —           | 1,386,095        | 1,442,715        |
| —銀行透支            | 477,658          | 231,478          | —           | —           | 477,658          | 231,478          |
| —應付有關連公司款項       | 119,726          | —                | —           | —           | 119,726          | —                |
| —可換股債券           | —                | 1,070,296        | —           | —           | —                | 1,070,296        |
| —融資租約承擔          | 558              | 3,364            | —           | —           | 558              | 3,364            |
|                  | <u>5,314,150</u> | <u>3,491,133</u> | <u>—</u>    | <u>—</u>    | <u>5,314,150</u> | <u>3,491,133</u> |

h. 出售／視作出售聯營公司收益

|              | 二零零八年<br>港元       | 二零零七年<br>港元      |
|--------------|-------------------|------------------|
| 確思醫藥投資控股有限公司 | —                 | 1,915,423        |
| 新形像(亞洲)有限公司  | 7,786,182         | —                |
| 盛信有限公司       | 5,500,000         | —                |
| 新超有限公司       | 8,002             | —                |
|              | <u>13,294,184</u> | <u>1,915,423</u> |
| 出售聯營公司之收益    | 13,294,184        | 1,915,423        |
| 視作出售聯營公司之收益  | 18,077,595        | —                |
|              | <u>31,371,779</u> | <u>1,915,423</u> |

i. 所得稅支出

|                | 持續經營業務            |                   | 已終止業務          |                | 合計                |                   |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-------------------|-------------------|
|                | 二零零八年<br>港元       | 二零零七年<br>港元       | 二零零八年<br>港元    | 二零零七年<br>港元    | 二零零八年<br>港元       | 二零零七年<br>港元       |
| 支出包括：          |                   |                   |                |                |                   |                   |
| – 本集團應佔香港利得稅   | 10,980,487        | 14,664,436        | 230,000        | 243,747        | 11,210,487        | 14,908,183        |
| – 往年(超額撥備)撥備不足 | (164,947)         | 14,557            | (41,514)       | –              | (206,461)         | 14,557            |
| 遞延稅項           | 996,657           | (236,516)         | –              | –              | 996,657           | (236,516)         |
|                | <u>11,812,197</u> | <u>14,442,477</u> | <u>188,486</u> | <u>243,747</u> | <u>12,000,683</u> | <u>14,686,224</u> |

香港利得稅乃以年度之估計應課稅溢利按17.5% (二零零七年：17.5%) 計算。

由於年內本集團之中國附屬公司產生稅項虧損，故並無提撥中國所得稅。

j. 已終止業務

年內，本集團訂立買賣協議出售一家附屬公司帕斯醫療控股有限公司(「帕斯醫療」)，該公司從事本集團之心臟科業務。進行出售旨在為專注於向普羅大眾提供保健服務之核心業務及為擴展本集團其他業務提供現金流。出售已於二零零八年三月十日完成，帕斯醫療之控制權於當日轉移至收購方。

期/年內已終止業務之收益(虧損)分析如下：

|           | 二零零七年<br>四月一日至<br>二零零八年<br>三月十日<br>港元 | 二零零六年<br>四月一日至<br>二零零七年<br>三月三十一日<br>港元 |
|-----------|---------------------------------------|---|
| 年內心臟科業務虧損 | (1,737,804)                           | (22,123,766)                            |
| 出售心臟科業務收益 | 2,564,187                             | –                                       |
|           | <u>826,383</u>                        | <u>(22,123,766)</u>                     |

二零零七年四月一日至二零零八年三月十日之心臟科業務業績(已計入綜合收益表)如下：

|        | 二零零七年<br>四月一日至<br>二零零八年<br>三月十日<br>港元 | 二零零六年<br>四月一日至<br>二零零七年<br>三月三十一日<br>港元 |
|--------|---------------------------------------|---|
| 收入     | 35,189,099                            | 39,074,037                              |
| 銷售成本   | (24,324,539)                          | (27,158,901)                            |
| 其他收入   | 2,122,617                             | 226,725                                 |
| 行政開支   | (14,536,495)                          | (20,536,945)                            |
| 其他開支   | –                                     | (13,484,935)                            |
| 除稅前虧損  | (1,549,318)                           | (21,880,019)                            |
| 所得稅開支  | (188,486)                             | (243,747)                               |
| 期/年內虧損 | <u>(1,737,804)</u>                    | <u>(22,123,766)</u>                     |



k. 本年度溢利

|                                | 持續經營業務             |                  | 已終止業務            |                  | 合計                 |                  |
|--------------------------------|--------------------|------------------|------------------|------------------|--------------------|------------------|
|                                | 二零零八年<br>港元        | 二零零七年<br>港元      | 二零零八年<br>港元      | 二零零七年<br>港元      | 二零零八年<br>港元        | 二零零七年<br>港元      |
| 年度溢利已扣除下列項目：                   |                    |                  |                  |                  |                    |                  |
| 員工成本                           |                    |                  |                  |                  |                    |                  |
| –董事薪酬                          | 1,687,517          | 2,427,749        | –                | –                | 1,687,517          | 2,427,749        |
| –其他員工成本                        | 136,862,974        | 108,734,561      | 3,628,260        | 3,046,083        | 140,491,234        | 111,780,644      |
| –其他員工退休福利計劃供款                  | 2,198,737          | 2,321,279        | 351,612          | 236,806          | 2,550,349          | 2,558,085        |
| –股份付款開支                        | 9,057,520          | –                | –                | –                | 9,057,520          | –                |
|                                | <b>149,806,748</b> | 113,483,589      | <b>3,979,872</b> | 3,282,889        | <b>153,786,620</b> | 116,766,478      |
| 核數師酬金                          | 2,755,800          | 2,141,000        | 50,000           | 193,000          | 2,805,800          | 2,334,000        |
| 已確認為開支的存貨成本                    | 36,013,241         | 30,726,524       | 26,310,636       | 28,214,065       | 62,323,877         | 58,940,589       |
| 物業、廠房及設備之折舊                    | 10,025,199         | 7,304,768        | 247,384          | 373,204          | 10,272,583         | 7,677,972        |
| 滯銷存貨減值虧損(已計入銷售成本)              | –                  | –                | 1,471,754        | 1,650,500        | 1,471,754          | 1,650,500        |
| 應收賬款及其他應收款項之減值虧損<br>(已計入行政開支)  | 167,506            | –                | –                | 4,976,649        | 167,506            | 4,976,649        |
| 出售物業、廠房及設備之虧損                  | 285,096            | 351,796          | 1,458            | 43,890           | 286,554            | 395,686          |
| 匯兌虧損淨額                         | 7,788              | 309,749          | –                | –                | 7,788              | 309,749          |
| 發還預付租賃付款                       | 242,179            | 241,634          | –                | –                | 242,179            | 241,634          |
| 無形資產攤銷                         | 1,332,584          | –                | –                | –                | 1,332,584          | –                |
| 應佔聯營公司稅項<br>(已計入應佔聯營公司業績)      | 1,687,465          | 765,581          | –                | –                | 1,687,465          | 765,581          |
| 及計入下列項目：                       |                    |                  |                  |                  |                    |                  |
| 來自投資物業之總租金收入                   | 4,981,775          | 2,093,800        | –                | –                | 4,981,775          | 2,093,800        |
| 減：產生租金收入之直接經營開支                | (30,026)           | (58,996)         | –                | –                | (30,026)           | (58,996)         |
| 來自投資物業之淨租金收入                   | 4,951,749          | 2,034,804        | –                | –                | 4,951,749          | 2,034,804        |
| 撥回應收賬款及其他應收款項減值<br>虧損(已計入行政開支) | –                  | –                | –                | 632,315          | –                  | 632,315          |
| 撥回滯銷存貨之減值虧損<br>(已計入銷售成本)       | –                  | –                | –                | 2,101,767        | –                  | 2,101,767        |
|                                | <b>4,951,749</b>   | <b>2,034,804</b> | <b>–</b>         | <b>2,101,767</b> | <b>4,951,749</b>   | <b>2,034,804</b> |

l. 股息

二零零八年內並無派付或建議派付任何股息，自結算日起亦無建議派付任何股息(二零零七年：無)。

**m. 每股盈利**

*持續經營及已終止業務*

本公司普通股股本持有人應佔每股基本及攤薄盈利乃按以下數據計算：

|                    | 二零零八年<br>港元           | 二零零七年<br>港元           |
|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>盈利</b>          |                       |                       |
| 就計算每股基本及攤薄盈利之盈利：   |                       |                       |
| 本公司股權持有人應佔溢利       | <u>253,713,513</u>    | <u>214,850,183</u>    |
|                    | 二零零八年                 | 二零零七年                 |
| <b>股份數目</b>        |                       |                       |
| 就計算每股基本盈利之普通股加權平均數 | 16,444,771,368        | 15,430,594,374        |
| 潛在攤薄普通股之影響：        |                       |                       |
| 購股權                | <u>27,756,085</u>     | <u>—</u>              |
| 就計算每股攤薄盈利之普通股加權平均數 | <u>16,472,527,453</u> | <u>15,430,594,374</u> |

就計算截至二零零七年三月三十一日止年度之每股基本盈利之普通股加權平均數已就發行紅股作出調整。

於二零零七年每股攤薄盈利之計算方法並無假設本公司尚未行使可換股債券獲兌換，原因為有關行使會導致每股盈利減少。

*持續經營業務*

本公司普通股股本持有人應佔持續經營業務之每股基本及攤薄盈利乃根據以下數據計算：

盈利數字計算如下：

|                         | 二零零八年<br>港元        | 二零零七年<br>港元        |
|-------------------------|--------------------|--------------------|
| 本公司股權持有人應佔年度溢利          | 253,713,513        | 214,850,183        |
| 減：已終止業務年度溢利(虧損)         | <u>(826,383)</u>   | <u>22,123,766</u>  |
| 就計算持續經營業務每股基本及(攤薄)盈利之盈利 | <u>252,887,130</u> | <u>236,973,949</u> |

所用分母與上述計算每股基本及攤薄盈利所採用者貫徹一致。

## 已終止業務

根據已終止業務年度溢利約830,000港元(二零零七年：虧損22,120,000港元)及上文詳述計算每股基本及攤薄盈利採用之分母，已終止業務之每股基本盈利／(虧損)為0.01港仙(二零零七年：每股虧損0.14港仙)，二零零八年已終止業務之每股攤薄盈利則為0.01港仙。於二零零七年每股攤薄虧損之計算方法並無假設本公司尚未行使可換股債券獲兌換，原因為有關行使會導致每股虧損減少。

### n. 應收賬款及其他應收款項

|           | 二零零八年<br>港元       | 二零零七年<br>港元       |
|-----------|-------------------|-------------------|
| 應收賬款(附註)  | 15,427,213        | 35,783,456        |
| 減：呆賬撥備    | (1,574,168)       | (6,640,533)       |
| 應收賬款總額減撥備 | 13,853,045        | 29,142,923        |
| 按金        | 15,292,558        | 11,996,779        |
| 其他應收款項    | 11,722,730        | 8,458,222         |
| 預付款項      | 3,568,769         | 2,045,077         |
|           | <b>44,437,102</b> | <b>51,643,001</b> |

#### 附註：

醫療及牙醫服務之大部分病人以現金付款。使用醫療卡付款之病人一般於180至240日內結算。本集團就其他業務之貿易客戶提供60至240日之平均信貸期。

應收賬款於結算日之賬齡分析如下：

|           | 二零零八年<br>港元       | 二零零七年<br>港元       |
|-----------|-------------------|-------------------|
| 0日－60日    | 8,133,046         | 15,621,024        |
| 61日－120日  | 4,064,586         | 8,278,161         |
| 121日－180日 | 3,178,230         | 4,297,058         |
| 181日－240日 | 51,351            | 1,500,406         |
| 241日－360日 | —                 | 2,866,369         |
| 360日以上    | —                 | 3,220,438         |
|           | <b>15,427,213</b> | <b>35,783,456</b> |

o. 應付賬款及其他應付款項

|          | 二 零 零 八 年<br>港 元  | 二 零 零 七 年<br>港 元  |
|----------|-------------------|-------------------|
| 應付賬款(附註) | 6,056,926         | 17,400,076        |
| 其他應付款項   | 3,021,144         | 8,722,426         |
| 應計費用     | 15,503,728        | 14,931,711        |
|          | <u>24,581,798</u> | <u>41,054,213</u> |

附註：於結算日之應付賬款賬齡分析如下：

|           | 二 零 零 八 年<br>港 元 | 二 零 零 七 年<br>港 元  |
|-----------|------------------|-------------------|
| 0日－60日    | 5,871,804        | 9,115,326         |
| 61日－120日  | 59,346           | 5,895,877         |
| 121日－240日 | 5,040            | —                 |
| 240日以上    | 120,736          | 2,388,873         |
|           | <u>6,056,926</u> | <u>17,400,076</u> |

股息

董事會決議不宣派截至二零零八年三月三十一日止年度之股息(二零零七年：無)。

## 主席報告

本人謹代表康健國際控股有限公司(Town Health International Holdings Company Limited) (「康健國際」或「本公司」)向各股東匯報截至二零零八年三月三十一日止年度之年報。

### 業務回顧

二零零七年是康健精彩的一年。本人欣然匯報於過去財政年度，康健國際繼續表現優異，為社會大眾及主要股東提供優質服務及締造價值。於截至二零零八年三月三十一日止財政年度，本公司股權持有人應佔綜合溢利為253,713,513港元，較上一個財政年度增長18%。

#### (i) 專注連鎖診所業務

於二零零七年，本集團提供保健及牙科服務的核心業務繼續成為本集團卓越業務增長的主要動力。康健仍然堅定地專注於連鎖診所業務，並繼續沿此方向尋求策略發展。

於香港方面，本公司於二零零七年九月購入一個本地連鎖診所網絡，令「康健連鎖診所」總數達接近100間，進一步擴闊病人之基礎。康健的連鎖診所網絡現已成為香港最大型的診所網絡。

為專注核心業務，本公司分別於二零零八年三月及四月宣佈出售主要從事醫療設備分銷業務的帕斯醫療集團，以及於中國從事牙科保健業務之管理及諮詢服務的附屬公司聯豐投資有限公司60%股權。該等策略行動讓本集團得以專注其於香港及中國內地市場的核心連鎖診所業務。

#### (ii) 進軍中國內地保健及製藥市場

憑藉康健獨特的競爭優勢，本集團相信現時為進軍中國內地保健市場的理想時機。各界均普遍同意中國內地保健業具有龐大增長潛力。快速經濟增長、健康意識日益提高、都市化進程持續以及中國人口急速老化均為市場增長的原因。二零零八年亦為中國中央政府展開醫療改革的一年。上述各項因素均為本集團提供進軍內地保健市場的良機。憑藉過往一直取得成功的連鎖診所經營模式、完善的基建、專業知識及經驗，本集團相信必定能夠於進軍內地市場時獲得最佳競爭優勢，並成功複製其連鎖診所經營模式。

本集團亦與香港體檢(股份代號：397)合作，並成立一家共同控制實體與確思醫藥控股有限公司(「確思醫藥」)(股份代號：8250)訂立可換股債券認購協議，讓本集團得以透過與其他公司合作，投資中國的醫藥業務及分銷網絡。

### *(iii) 維持卓越營運*

康健具備所需資源，以投資擴充其連鎖診所核心業務。本集團一直改進其營運效率及內部監控制度，並將繼續控制成本及精簡人手配置，以改善整體營運效率及邊際盈利。

## **展望**

### *(i) 成為香港連鎖診所服務的翹楚*

康健致力擴展其連鎖診所網絡，以向公眾提供頂級的一般及專科保健服務。於行政長官在二零零七年十月發表的上一份施政報告中，香港政府建議推行三年期試驗計劃，所有長者將會獲得津貼於私營市場尋求基本醫療護理服務，此外亦提出其他措施，以著手解決公私營醫療之間的不平衡。該等由政府提出的政策變動及措施將會為私營保健業締造極有利環境，並引領公私營保健部門邁向攜手合作的新紀元。本集團預期將可受惠於此有利的營商環境。

### *(ii) 於中國內地發展及管理連鎖診所業務*

本集團的長遠目標是成為中國內地市場的主要連鎖診所營運商。於二零零八年四月，本集團與中國平安保險集團(「平安」)訂立獨家框架協議，以於廣東省發展及管理連鎖診所。

內地的連鎖診所項目初期將會向珠江三角洲居民提供優質醫療服務，並最終擴展至全國。憑藉強大及聲譽昭著的中方夥伴中國平安保險集團作為後盾，康健將會成為內地連鎖診所市場的先驅。本集團將會於較香港大185倍的中國內地市場複製其在香港取得成功的連鎖診所業務模式。內地保健市場快速蓬勃增長，以及對優質診所服務需求持續增加，將為本集團帶來龐大商機。

### *(iii) 致力維持快速增長*

康健於二零零七年躋身摩根士丹利資本國際(MSCI)香港小型股指數成分股，該指數涵蓋持續錄得增長的中型公司。

憑藉過去數年的優秀表現及本集團核心業務的實力，董事會現正考慮對其聯營公司或附屬公司作出策略性投資，以把握其他保健相關業務的增長潛力。

本人謹此感謝管理層及醫護團隊於過去一年的出色表現。此團隊不僅成功管理本集團正在增長及充滿挑戰的業務，亦作出了關鍵而成功的策略發展決定，彰顯了彼等的才幹、能力及承擔。

## 管理層討論及分析

### 財務回顧

本集團於本財政年度錄得驕人業績，繼續過往年度的強勁增長。本集團持續經營業務之收益增長43%至338,822,614港元之新高，反映內部增長強勁。營業額增長主要由核心保健及牙科服務業務所帶動。

截至二零零八年三月三十一日止年度持續經營業務之毛利率維持於49.4%。本集團將繼續控制成本及精間人手配置，以改善整體營運效率及邊際盈利。

每股基本盈利為1.54港仙，較去年1.39港仙上升，當中已就二零零七年八月所生效按每持有一股現有股份獲發兩股紅股的紅股發行之影響作出調整。

本集團股權持有人於截至二零零八年三月三十一日止年度之應佔溢利約為253,714,000港元(二零零七年：214,850,000港元)。鑑於本集團之主要中國內地連鎖診所發展，以及進一步擴展香港核心醫療業務之計劃，董事會不建議就截至二零零八年三月三十一日止年度派發股息。

### 業務回顧

#### (i) 於香港建立強大的連鎖診所網絡

期內，本集團提供的保健及牙科服務錄得強勁業績。該項業務於年內錄得溢利33,007,231港元，而去年則為23,998,835港元。收益上升42%至266,561,450港元。由於人口迅速老化，造成對私營醫療服務之需求持續增長。

於二零零七年九月，本集團就收購21間診所全部股本權益與Jolly Park Limited完成一份買賣協議。交易完成後，本集團連鎖網絡的診所總數達接近100間，進一步擴闊本集團的診所及病人基礎。

康健的連鎖診所持續雄踞保健市場的領導地位，實在有賴前線員工的高度專業精神，以及彼等努力不懈向普羅大眾提供高水平的優質醫療及專科服務。

#### (ii) 進軍中國保健與醫療市場

本集團透過與其他公司合作，進軍中國製藥業及分銷網絡。由本集團及香港體檢分別擁有50%之共同控制實體於二零零七年十一月訂立協議，據此，確思醫藥同意發行本金總額為150,000,000港元之可換股債券。交易令共同控制實體成為確思醫藥之最大股東。

## 流動資金及財務資源

於二零零八年三月三十一日，本集團持有之現金及銀行結餘約為178,375,000港元(二零零七年：75,624,000港元)。流動資產淨值約為237,573,000港元(二零零七年：297,879,000港元)。流動比率(定義為總流動資產除以總流動負債)為2.2(二零零七年：4.0)。

於二零零八年三月三十一日，本集團尚未償還之銀行及其他借款約為109,342,000港元(二零零七年：53,022,000港元)。有關銀行借款乃按現行市場利率計息並須根據有關貸款協議償還。

## 資本架構

於二零零八年三月三十一日，本集團之股東權益約為1,064,143,000港元(二零零七年：436,587,000港元)。

於二零零八年三月三十一日，資產負債比率(定義為長期負債總額除以股東權益總額)為2.4%(二零零七年：6.0%)。本集團交易所用之主要貨幣為港元及人民幣。由於中華人民共和國中央政府就人民幣之相關財政政策於一年內維持穩定，故本集團認為，本集團之潛在匯兌風險有限。

## 僱員資料

於二零零八年三月三十一日，本集團共聘用約548名(二零零七年：448名)員工。薪酬政策乃根據個別員工表現及各個地區的現行薪酬趨勢制定，並每年進行檢討。本集團亦提供僱員培訓計劃、強制性公積金計劃及酌情花紅。購股權乃按功績授予僱員。

## 或然負債

於二零零八年三月三十一日，本集團並無重大或然負債。

## 資產抵押

於二零零八年三月三十一日，本集團以賬面值分別為4,075,000港元(二零零七年：994,000港元)、42,175,000港元(二零零七年：38,125,000港元)及2,368,048港元(二零零七年：無)之若干本集團物業、廠房及設備以及投資物業及預付租賃款項，以及10,000,000港元(二零零七年：10,000,000港元)之銀行存款作為本集團獲授之一般銀行融資之抵押。

## 資本承擔

於二零零八年三月三十一日，本集團就收購物業、廠房及設備有已訂約但未於綜合財務報表撥備之資本開支約1,712,000港元(二零零七年：約2,257,000港元)。



## 競爭性權益

年內，本公司之董事、管理層股東或控股股東(定義見創業板上市規則)概無於任何與本集團業務構成競爭或可能構成競爭之業務中擁有任何權益。

## 審核委員會

本公司已遵照創業板上市規則第5.28至5.33條成立具明文職權範圍之審核委員會。審核委員會之主要職責乃審閱本公司年報及賬目、中期報告及季度報告，並就此向董事會提供建議及意見。審核委員會亦須負責審閱及監督本集團之財務申報事宜及內部監控程序。

審核委員會由三名獨立非執行董事組成，分別為陳金釗先生、韋國洪太平紳士及何國華先生。陳金釗先生為委員會主席。委員會於年內曾召開四次會議。

審核委員會已審閱本集團截至二零零八年三月三十一日止年度之經審核業績。

## 購買、出售或贖回股份

年內，本公司於聯交所以總價格1,461,104港元購回合共12,030,000股每股面值0.01港元之普通股，相當於就購回之每股股份支付平均價格0.12港元。所有該等股份已於購回後註銷。

## 董事進行之證券交易

期內，本公司已採納不遜於創業板上市規則第5.48至5.67條所載條款之董事進行證券交易之操守守則。本公司亦已向所有董事作出特定查詢，而本公司並不知悉董事進行證券交易時有不遵守買賣之規定準則及有關操守守則之情況。

## 企業管治

本公司董事會致力維持高水平的企業管治。董事會相信，高水平的企業管治可為本集團提供制訂業務策略及政策的大綱，並可透過有效的內部監控程序管理相關風險，同時亦可提高本集團的透明度，加強對股東及債權人的問責性。

本公司採納創業板上市規則附錄15所載企業管治常規守則(「守則」)的守則條文。截至二零零八年三月三十一日止整個年度，本公司一直遵照守則內所有適用的守則條文。

承董事會命  
康健國際控股有限公司  
主席  
蔡加怡

香港，二零零八年六月二十日

於本公佈日期，本公司之執行董事為蔡加怡小姐、曹貴子醫生、曹貴宜先生、許家驊醫生太平紳士及馮耀棠醫生，本公司之非執行董事為蔡志明博士太平紳士，而本公司之獨立非執行董事為陳金釗先生、韋國洪太平紳士及何國華先生。

本公佈由刊登日期起計最少七日刊載於創業板網站<http://www.hkgem.com>之「最新公司公告」網頁及本公司網站<http://www.townhealth.com>。