

香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



TOWN HEALTH INTERNATIONAL HOLDINGS COMPANY LIMITED
康健國際控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：8138)

須予披露交易：

收購點 • 線 • 面廣告(香港)有限公司之25%股本權益

於二零零六年九月二十九日，本集團與賣方訂立買賣協議，內容為有關收購目標公司之25%股本權益，涉及之現金代價為700,000港元。

根據創業板上市規則之規定，收購事項構成本公司一項須予披露交易。本公司將遵守創業板上市規則之規定，盡快向本公司股東寄發一份載有有關收購事項詳情及本集團一般資料之通函。

買賣協議

日期： 二零零六年九月二十九日

訂約各方： 買方： Town Health (BVI) Limited，其為本公司之全資附屬公司；及

賣方： 徐石有

就董事所悉、所知及所信，賣方為獨立第三者及並非本公司之關連人士（見創業板上市規則之涵義）。

所收購之資產

2,500股目標公司股本中每股面值1.00港元之股份，佔目標公司全部已發行股本之25%。

代價

收購事項之代價為700,000港元，須由買方於完成時以現金支付。

代價乃經買賣協議雙方按公平原則磋商，並經考慮目標公司之往績後始行釐定。

完成

收購事項已於買賣協議之日期完成。

收購事項之原因

目標公司之主要業務為提供設計、宣傳、廣告及公關服務。根據目標公司之經審核賬目，目標公司截至二零零五年三月三十一日止年度之經審核除稅前及除稅後溢利分別約為1,205,000港元及1,045,000港元，其截至二零零六年三月三十一日止年度之經審核除稅前及除稅後溢利則分別約為257,000港元及213,000港元。目標公司於二零零六年三月三十一日之經審核資產淨值約為1,186,000港元。

緊接收購事項前，本集團持有目標公司全部已發行股本之40%。緊隨收購事項後，本集團持有目標公司全部已發行股本之65%而賣方將持有目標公司餘下35%權益。本集團計劃收購目標公司之控制性股權，使本集團可以對目標公司之財務及營運事務行使控制權。本集團認為，收購目標公司之控制性股權乃本集團不俗之嘗試，以為本集團在保健行業各方面不斷拓展的業務取得有效兼具成本效益之「內部」設計、宣傳、廣告及公關服務。

董事會認為買賣協議之條款(包括代價)乃公平合理，並符合本公司及其整體股東之利益。

一般事項

本集團之主要業務為向私人醫療及牙醫診所提供管理服務，以及為香港普羅大眾提供綜合保健服務。

根據創業板上市規則之規定，收購事項構成本公司一項須予披露交易。本公司將遵守創業板上市規則之規定，盡快向本公司股東寄發一份載有有關收購事項詳情及本集團一般資料之通函。

釋義

於本公佈內之下列詞彙具備下列涵義。

「收購事項」 指 根據及按照買賣協議之條款及條件向賣方收購目標公司之25%股本權益

「董事會」 指 董事會

「本公司」	指	康健國際控股有限公司，一家於開曼群島註冊成立之有限公司，其已發行股份於創業板上市
「董事」	指	本公司董事
「創業板」	指	香港聯合交易所有限公司創業板
「創業板上市規則」	指	創業板證券上市規則
「本集團」	指	本公司及其附屬公司
「港元」	指	香港法定貨幣港元
「香港」	指	中華人民共和國香港特別行政區
「買方」	指	Town Health (BVI) Limited，本公司之全資附屬公司，其於緊接收購事項前為目標公司之40%股權的註冊及實益擁有人
「買賣協議」	指	買方及賣方於二零零六年九月二十九日就收購事項而訂立之買賣協議
「目標公司」	指	點•線•面廣告(香港)有限公司，一家於香港註冊成立之有限公司，賣方與本集團於緊接收購事項前分別擁有目標公司之60%及40%權益
「賣方」	指	徐石有，其於緊接收購事項前為目標公司之60%股權的註冊及實益擁有人
「%」	指	百分比

承董事會命
康健國際控股有限公司
主席
曹貴子

香港，二零零六年十月三日

於本公佈日期，執行董事為曹貴子先生，蔡加怡小姐，曹貴宜先生及馮耀棠先生，非執行董事為蔡志明博士太平紳士，獨立非執行董事為陳金釗先生、韋國洪太平紳士及何國華先生。

本公佈乃遵照創業板上市規則的規定而提供有關康健國際控股有限公司的資料。各董事願共同及個別對本公佈負全部責任，並在作出一切合理查詢後確認，就彼等所知及所信：(1)本公佈所載之資料在各重大方面均屬準確及完整，且無誤導成分；(2)本公佈並無遺漏任何事實致使本公佈所載任何內容產生誤導；及(3)本公佈內表達的一切意見乃經審慎周詳的考慮後方作出，並以公平合理的基準和假設為依據。

本公佈由刊登日期起計最少七日刊載於創業板網站<http://www.hkgem.com>之「最新公司公告」網頁及康健國際控股有限公司之網站內。