

香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）創業板市場（「創業板」）之特色

創業板乃為帶有高投資風險之公司而設立之一個市場。尤其在創業板上市之公司毋須有過往盈利記錄，亦毋須預測未來溢利。此外，在創業板上市之公司亦可能因其新興性質及該等公司經營業務之行業或國家而帶有風險。有意投資之人士應了解該等公司之潛在風險，並應經過審慎周詳之考慮後方作出投資決定。創業板之較高風險及其他特色表示創業板較適合專業及其他資深投資者。

由於創業板上市之公司屬新興性質，在創業板買賣之證券可能會較在聯交所主板買賣之證券承受較大之市場波動風險，同時無法保證在創業板買賣之證券會有高流通量之市場。

創業板發佈資料之主要途徑為在聯交所為創業板而設之互聯網網頁上刊登。上市公司毋須在憲報指定報章刊登付款公佈披露資料。因此，有意投資之人士應注意，彼等須閱覽創業板網頁（www.hkgem.com），以便取得創業板上市發行人之最新資料。



TOWN HEALTH INTERNATIONAL HOLDINGS COMPANY LIMITED

康健國際控股有限公司

（於開曼群島註冊成立之有限公司）

截至二零零三年九月三十日止六個月之中期報告

聯交所對本報告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不會就本報告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

本報告之資料乃遵照聯交所《創業板證券上市規則》（「創業板上市規則」）而刊載，旨在提供有關康健國際控股有限公司（「本公司」）之資料。本公司各董事（「董事」）願就本報告共同及個別承擔全部責任，並在作出一切合理查詢後確認，就彼等所知及所信：(1)本報告所載之資料在各重大方面均屬準確完整，且無誤導成份；(2)本報告並無遺漏其他事實致使本報告所載任何內容產生誤導；及(3)本報告所表達之一切意見乃經審慎周詳考慮後始行發表，並以公平合理之基準及假設為依據。

中期業績(未經審核)

董事會(「董事會」)欣然宣佈康健國際控股有限公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零零三年九月三十日止三個月及六個月之未經審核簡明綜合業績，連同二零零二年同期之未經審核比較數字如下：

簡明綜合收益表

	附註	(未經審核)		(未經審核)	
		截至九月三十日		截至九月三十日	
		止三個月		止六個月	
		二零零三年	二零零二年	二零零三年	二零零二年
		千港元	千港元	千港元	千港元
營業額	b	28,611	26,281	49,987	60,216
銷售成本		(15,285)	(19,408)	(28,979)	(36,775)
毛利		13,326	6,873	21,008	23,441
其他收入	d	1,180	324	1,992	1,879
經營開支		(11,558)	(16,690)	(25,938)	(27,657)
來自業務之溢利 (虧損)		2,948	(9,493)	(2,938)	(2,337)
融資成本		(453)	(841)	(872)	(2,103)
出售聯營公司之收益		—	16,030	—	16,030
應佔聯營公司業績		(982)	(2,534)	(5,359)	(1,574)
減：攤銷收購 聯營公司 所得商譽		(1,866)	(1,181)	(4,200)	(2,505)
除稅前(虧損)溢利		(353)	1,981	(13,369)	7,511
稅項	e	(214)	(299)	(248)	(1,182)
未計少數股東權益之 (虧損)溢利		(567)	1,682	(13,617)	6,329
少數股東權益		(204)	(37)	(204)	(154)
股東應佔(虧損)溢利		(771)	1,645	(13,821)	6,175
每股(虧損)盈利					
— 基本	f	0仙	0.18仙	(1.54)仙	0.74仙

簡明綜合資產負債表

		(未經審核) 二零零三年 九月三十日 千港元	(經審核) 二零零三年 三月三十一日 千港元
	附註		
非流動資產			
物業、廠房及設備		29,132	24,751
無形資產		5,324	5,691
商譽		41,657	29,514
於聯營公司之權益		134,053	144,634
證券投資		249	249
		210,415	204,839
流動資產			
存貨		11,043	12,983
應收賬款及其他應收款項	g	29,158	30,133
應收有關連人士款項		4,489	5,652
預繳稅項		1,121	1,203
已抵押銀行存款		46,785	40,000
現金及銀行結餘		24,966	28,581
		117,562	118,552
流動負債			
應付賬款及其他應付款項	h	11,366	8,941
應付附屬公司少數股東款項		944	944
借貸—一年內到期	i	58,222	56,421
		70,532	66,306
流動資產淨值		47,030	52,246
總資產減流動負債		257,445	257,085
非流動負債			
借貸—一年後到期	i	16,207	2,135
少數股東權益		177	69
		241,061	254,881
資本及儲備			
股本		8,997	89,968
儲備		232,064	164,913
		241,061	254,881

簡明綜合現金流量表

	(未經審核) 截至二零零三年 九月三十日 止六個月 千港元	(未經審核) 截至二零零二年 九月三十日 止六個月 千港元
經營業務之現金流入(流出)淨額	7,987	(28,304)
投資回報及融資成本之現金流入淨額	-	4,200
投資活動之現金流出淨額	(15,285)	(19,216)
融資前現金流出淨額	(7,298)	(43,320)
融資之現金流入淨額	10,453	10,377
現金及現金等價物增加(減少)	3,155	(32,943)
期初之現金及現金等價物	28,733	49,347
期終之現金及現金等價物	31,888	16,404
現金及現金等價物之結餘分析：		
現金及銀行結餘	71,751	56,213
銀行透支	(39,863)	(39,809)
	31,888	16,404

綜合權益變動表

截至二零零二年九月三十日止六個月之儲備變動如下：

	股本 千港元	股份溢價 千港元	資本儲備 千港元	自削減股本 產生之 可分派儲備 千港元	保留溢利 千港元	合計 千港元
於二零零二年						
四月一日之結餘	69,100	95,714	10,033	—	34,079	208,926
發行普通股之溢價	20,868	22,983	—	—	—	43,851
股份發行支出	—	(2,336)	—	—	—	(2,336)
截至二零零二年 六月三十日止 三個月之溢利	—	—	—	—	4,530	4,530
於二零零二年						
六月三十日之結餘	89,968	116,361	10,033	—	38,609	254,971
股份發行支出	—	(301)	—	—	—	(301)
截至二零零二年 九月三十日止 三個月之溢利	—	—	—	—	1,645	1,645
於二零零二年 九月三十日之結餘	89,968	116,060	10,033	—	40,254	256,315

截至二零零三年九月三十日止六個月之儲備變動如下：

	股本 千港元	股份溢價 千港元	資本儲備 千港元	自削減股本 產生之 可分派儲備 千港元	保留溢利 千港元	合計 千港元
於二零零三年						
四月一日之結餘	89,968	116,060	10,033	—	38,820	254,881
截至二零零三年 六月三十日止 三個月之虧損	—	—	—	—	(13,050)	(13,050)
於二零零三年						
六月三十日之結餘	89,968	116,060	10,033	—	25,770	241,831
削減股本	(80,971)	—	—	72,670	8,301	—
截至二零零三年 九月三十日止 三個月之虧損	—	—	—	—	(771)	(771)
於二零零三年 九月三十日之結餘	8,997	116,060	10,033	72,670	33,300	241,060

附註：

a. 編製基準

本公司於一九九九年八月二十四日根據開曼群島公司法(一九九八年修訂本)在開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司。本公司之股份於二零零零年十月十八日在聯交所創業板上市。

未經審核綜合簡明財務報表乃根據歷史成本常規法、香港會計師公會所頒佈之會計實務準則、香港普遍採納之會計原則及香港公司條例之披露規定，以及創業板上市規則而編製。

b. 營業額

	截至九月三十日止 三個月		截至九月三十日止 六個月	
	二零零三年 千港元	二零零二年 千港元	二零零三年 千港元	二零零二年 千港元
提供保健及牙科服務	26,245	24,591	45,536	48,877
出售保健產品及藥品	2,366	1,690	4,451	11,339
	28,611	26,281	49,987	60,216

c. 分類資料

	提供保健 及牙科服務		出售保健 產品及藥品		對銷		合計	
	截至九月三十日止六個月							
	二零零三年 千港元	二零零二年 千港元	二零零三年 千港元	二零零二年 千港元	二零零三年 千港元	二零零二年 千港元	二零零三年 千港元	二零零二年 千港元
營業額	45,536	48,877	4,451	11,339	-	-	49,987	60,216
業績								
分類業績	(15)	(3,667)	(489)	3,458			(504)	(209)
未分配集團開支							(2,434)	(2,128)
經營業務虧損							(2,938)	(2,337)
融資成本							(872)	(2,103)
出售聯營公司所得收益							-	16,030
應佔聯營公司業績							(5,359)	(1,574)
攤銷收購聯營公司所得商譽							(4,200)	(2,505)
除稅前(虧損)溢利							(13,369)	7,511
稅項							(248)	(1,182)
未計少數股東權益前虧損							(13,617)	6,329
少數股東權益							(204)	(154)
期間(虧損)溢利淨額							(13,821)	6,175

由於本集團之業務主要在香港經營，故並無呈列按地區劃分之分類資料。

二零零三年中期業績報告

d. 其他經營收入

	截至九月三十日止 三個月		截至九月三十日止 六個月	
	二零零三年	二零零二年	二零零三年	二零零二年
	千港元	千港元	千港元	千港元
銀行存款之利息收入	106	308	224	378
雜項收入	1,074	16	1,768	1,501
	1,180	324	1,992	1,879

e. 稅項

	截至九月三十日止 三個月		截至九月三十日止 六個月	
	二零零三年	二零零二年	二零零三年	二零零二年
	千港元	千港元	千港元	千港元
稅項支出包括：				
— 本集團應佔香港利得稅	164	132	164	871
— 聯營公司應佔稅項	50	167	84	311
	214	299	248	1,182

香港利得稅乃就期內之估計應課稅溢利按稅率16%(二零零二年—16%)計算。

本集團在二零零三年及二零零二年九月三十日及截至該等日期止六個月期間並無任何重大未撥備遞延稅項。

f. 每股(虧損)盈利

截至二零零三年九月三十日止三個月之每股基本虧損乃以未經審核股東應佔虧損淨額約771,000港元(二零零二年—純利約1,645,000港元)及期內已發行股份之加權平均股數約899,682,000股(二零零二年—899,682,000股)計算。

截至二零零三年九月三十日止六個月之每股基本虧損乃以未經審核股東應佔虧損淨額約13,821,000港元(二零零二年—純利約6,175,000港元)及期內已發行股份之加權平均股數約899,682,000股(二零零二年—839,063,000股)計算。

由於截至二零零三年九月三十日止三個月及六個月並無已發行具攤薄效應之潛在普通股，故並無呈列該期間之每股攤薄虧損。

由於行使本公司發行之可換股票據之換股權將會產生反攤薄影響，因此並無呈列分別截至二零零二年九月三十日止三個月及六個月之每股攤薄盈利。

g. 應收賬款及其他應收款項

	於二零零三年 九月三十日 千港元	於二零零三年 三月三十一日 千港元
應收賬款	6,843	9,288
預付款項、按金及其他應收款項	22,315	20,845
	29,158	30,133

應收賬款於結算日之賬齡分析如下：

	於二零零三年 九月三十日 千港元	於二零零三年 三月三十一日 千港元
0-60日	3,451	3,985
61-120日	2,249	2,721
121-180日	1,178	1,254
181-240日	394	2,678
241-360日	439	510
360日以上	1,075	-
	8,786	11,148
減：呆賬撥備	(1,943)	(1,860)
	6,843	9,288

本集團通常給予其貿易客戶之信貸期平均為期60至240日。

h. 應付賬款及其他應付款項

	於二零零三年 九月三十日 千港元	於二零零三年 三月三十一日 千港元
應付賬款	2,462	2,616
其他應付款項	4,823	257
應計費用	4,081	6,068
	11,366	8,941

應付賬款於結算日之賬齡分析如下：

	於二零零三年 九月三十日 千港元	於二零零三年 三月三十一日 千港元
0-60日	2,372	2,134
61-120日	56	140
121-240日	34	269
240日以上	—	73
	2,462	2,616

i. 借貸

	於二零零三年 九月三十日 千港元	於二零零三年 三月三十一日 千港元
銀行貸款	29,005	18,708
銀行透支	39,863	39,848
其他借貸	5,561	—
	74,429	58,556

分類為：

有抵押	59,760	40,641
無抵押	14,669	17,915
	74,429	58,556

須於下列年期償還：

一年內	58,222	56,421
一至兩年	3,817	1,439
二至五年	10,443	155
五年以上	1,947	541

	74,429	58,556
減：一年內到期並列作流動負債之款額	(58,222)	(56,421)
一年後到期之款額	16,207	2,135

j. 比較數字

若干比較數字已重新分類，以符合本期間之呈列方式。

中期股息

董事會不建議就截至二零零三年九月三十日止六個月派付任何中期股息(二零零二年—無)。

管理層討論及分析

業務回顧及展望

本集團之主要業務為提供醫療及牙醫服務以及銷售醫療及藥劑產品。由於在二零零三年四月突然爆發嚴重急性呼吸道綜合症(「SARS」)，本集團於本年第一季度之表現令人失望。然而，隨著SARS於六月底消失，及中央與特區政府實施一連串刺激經濟措施帶來之正面效果，香港經濟已顯著復甦。以本集團於第二季度內之營業額顯著上升顯示，本集團受惠於是次復甦。

本集團已推出光子及激光嫩膚療程，迎合市場上對專業美容及護膚治療之需要。有關中心將裝設最先進之光子及激光嫩膚設備，並將由合資格專業人士操作。本集團相信，該中心將一方面受惠於本集團之龐大客戶群，而另一方面可為本集團之其他服務帶來新加入之客戶群。

展望將來，本集團將繼續提升其收益基礎及監察其成本效益，以提升本集團之市場競爭力。

財務回顧

截至二零零三年九月三十日止第二季度，本集團錄得之營業額約為**28,611,000**港元，與截至二零零三年六月三十日止前一季度錄得之營業額**21,376,000**港元比較，上升約**34%**。經濟復甦為營業額上升之主要原因。

本集團於截至二零零三年九月三十日止第二季度之毛利率為**47%**，較截至二零零三年六月三十日止前一季度所錄得之毛利率大幅上升**36%**。

於截至二零零三年九月三十日止第二季度及截至二零零三年六月三十日止第一季度內產生之行政開支分別約為**11,558,000**港元及約為**14,380,000**港元。行政開支下跌之主要因為本集團於過去一季內實行削減成本措施所致。

行政開支包括多個非現金項目，分別為，

- 固定資產折舊
- 因收購附屬公司及醫務所及牙醫診所產生之商譽攤銷
- 無形資產攤銷

如剔除此等項目，則截至二零零三年九月三十日止三個月及六個月之未計折舊及攤銷前經營業務溢利分別約為5,574,000港元及約2,317,000港元。

流動資金及財務資源

於二零零三年九月三十日，本集團持有之現金及銀行結餘約為71,800,000港元(二零零三年三月三十一日－約68,600,000港元)。流動資產淨值約為47,000,000港元(二零零三年三月三十一日－約52,200,000港元)。本集團於二零零三年九月三十日之流動比率(定義為總流動資產除以總流動負債)為1.67(二零零三年三月三十一日－1.79)。

於二零零三年九月三十日，本集團尚未償還之借貸約為75,400,000港元，包括有抵押銀行借貸約54,200,000港元、無抵押銀行借貸約14,700,000港元及其他借貸約6,500,000港元。其他借貸包括有抵押應付貸款約2,000,000港元、融資租約承擔約3,600,000港元及應付若干附屬公司少數股東之款項約900,000港元。

上述有抵押銀行借貸以約44,800,000港元之銀行存款及賬面總值約6,700,000港元之本集團若干土地及樓宇作為抵押。

上述有抵押其他借貸以約2,000,000港元之銀行存款及賬面總值約10,600,000港元之本集團若干物業、機器及設備作為抵押。

資本架構

於二零零三年九月三十日，本集團擁有之股東資金約為241,000,000港元(二零零三年三月三十一日－約255,000,000港元)。

根據本公司股東於二零零三年五月二十三日通過並經開曼群島大法院批准之決議案，將本公司現有已發行之899,682,000股股份之每股面值削減0.09港元，由0.10港元削減至0.01港元，據此將本公司之現有已發行股本89,968,200港元削減80,971,380港元，至8,996,820港元（「削減股本」）。因削減股本產生之進賬80,971,380港元已用作對銷本公司之累積虧損8,301,135港元，而該進賬之餘額則撥入本公司之可供分派儲備。削減股本已於二零零三年八月二十日生效。

本集團於二零零三年九月三十日之債務與資本比率（定義為總負債除以股東資金）為0.36（二零零三年三月三十一日－0.27）。

本集團大部分買賣交易、資產及負債均以港元為單位。於二零零三年九月三十日，本集團並無任何重大外匯風險或利率風險。

董事及主要行政人員之權益

於二零零三年九月三十日，本公司各董事、主要行政人員及彼等各自之聯繫人士於本公司及其相聯法團（定義見證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第XV部）之股本中擁有根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部須知會本公司及聯交所之權益（包括根據證券及期貨條例有關規定彼等被當作或視為擁有之權益及淡倉），或根據證券及期貨條例第XV部第352或345條須記錄於其所指登記冊之權益，或根據創業板上市規則第5.40至5.58條須知會本公司及聯交所之權益如下：

(A) 本公司：

於股份之長倉

姓名	所持本公司股份數目	權益性質	權益百分比
曹金陸先生	—	其他權益（附註）	—
曹貴子醫生	180,475,846	公司權益（附註）	20.06%
馮耀棠醫生	—	其他權益（附註）	—

附註：

Origin Limited持有合共180,475,846股股份，佔本公司於二零零三年九月三十日之已發行股份約20.06%。曹貴子醫生、曹金陸先生及馮耀棠醫生分別擁有Origin Limited全部已發行股本約90.50%、0.71%及1.49%。

(B) 本公司之相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部)進康國際有限公司(「進康國際」)：

於股份之長倉

姓名	所持進康國際股份數目	權益性質	權益百分比
曹金陸先生	5,600,000	公司權益(附註)	80.00%

附註：

True Destination Incorporated持有合共5,600,000股股份，佔進康國際於二零零三年九月三十日已發行股份80%。曹金陸先生擁有True Destination Incorporated約72.50%權益。

除上文所披露者外，於二零零三年九月三十日，本公司各董事、主要行政人員或彼等各自之聯繫人士概無在本公司或其任何相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部)之證券中擁有任何根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部須知會本公司及聯交所之權益(包括根據證券及期貨條例有關規定彼等被當作或視為擁有之權益及淡倉)，或根據證券及期貨條例第XV部第352或345條須記錄於其所指登記冊之權益，或根據創業板上市規則第5.40至5.58條須知會本公司及聯交所之權益。

董事及主要行政人員購入股份或債券之權利

本公司曾採納一項於二零零零年九月二十日舉行之股東特別大會上通過之購股權計劃(「舊計劃」)。據此，本公司之董事可邀請任何全職董事(本公司不時委任之非執行董事除外)接納可認購本公司股份之購股權。自採納舊計劃以來，本公司並無據此而授出任何購股權。

根據本公司股東於二零零二年四月二十四日在股東特別大會上通過之決議案，舊計劃由新購股權計劃(「新計劃」)取替，以符合創業板上市規則第23章(經修訂)有關監管購股權計劃之規定。有關經修訂規定已自二零零一年十月一日起生效。根據新計劃，本公司可向合資格人士(包括本公司之董事)授予購股權以認購本公司之股份。

本公司並無根據新計劃向其任何董事、主要行政人員或彼等各自之聯繫人士授出任何購股權。

主要股東

於二零零三年九月三十日，下列人士或公司(非本公司董事或主要行政人員)於本公司股份中擁有須根據證券及期貨條例第XV部第2及第3分部予以披露之權益或淡倉，或直接或間接被視為擁有附帶權利可於本公司股東大會上於任何情況下投票之任何類別股本面值5%或以上之權益：

於股份之長倉

名稱	所持本公司股份數目	權益性質	權益百分比
Origin Limited	180,475,846	公司權益(附註)	20.06%

附註：

Origin Limited持有合共180,475,846股股份，佔本公司於二零零三年九月三十日之已發行股份約20.06%。曹貴子醫生、曹金陸先生及馮耀棠醫生分別擁有Origin Limited全數已發行股本約90.50%、0.71%及1.49%。

除上文所披露之股東外，董事並不知悉於二零零三年九月三十日，有任何人士於本公司股份中擁有須根據證券及期貨條例第XV部第2及第3分部予以披露之權益或淡倉，或擁有附帶權利可於本公司股東大會上於任何情況下投票之任何類別股本面值5%或以上之權益。

競爭權益

本公司之董事或管理層股東或彼等各自之聯繫人士，概無於任何與本集團業務直接或間接競爭之公司擁有任何權益。

審核委員會

本公司已成立一個審核委員會，並根據香港會計師公會公佈之指引以書面訂立其職權範圍。審核委員會之主要職責乃審核本公司年報及賬目、中期報告及季度報告，並向董事局提供建議及意見。審核委員會亦須負責審核監督本集團編製財務報表及內部監控之程序。審核委員會由兩名獨名非執行董事陳金釗先生及韋國洪先生組成。陳金釗先生為審核委員會主席。

購買、出售或贖回股份

於截至二零零三年九月三十日止六個月，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回任何本公司股份。

承董事會命
康健國際控股有限公司
主席
曹貴子

香港，二零零三年十一月十三日