



TOWN HEALTH INTERNATIONAL HOLDINGS COMPANY LIMITED

康健國際控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

截至二零零三年三月三十一日止年度之 業績公佈

香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)創業板市場(「創業板」)之特色

創業板乃為帶有高投資風險之公司提供一個上市之市場。尤其在創業板上市之公司毋須有過往溢利記錄，亦毋須預測未來溢利。此外，在創業板上市之公司可因其新興性質及該等公司經營業務之行業或國家而帶有風險。有意投資之人士應了解投資於該等公司之潛在風險，並應經過審慎周詳之考慮後方作出投資決定。創業板之較高風險及其他特色表示創業板較適合專業及其他資深投資者。

由於創業板上市之公司屬新興性質，在創業板買賣之證券可能會較在聯交所主板買賣之證券承受較大之市場波動風險，同時無法保證在創業板買賣之證券會有高流通量之市場。

創業板發佈資料之主要方法為在聯交所為創業板而設之互聯網網頁上刊登。上市公司毋須在憲報指定報章刊登付款公佈披露資料。因此，有意投資之人士應注意，彼等須閱覽創業板網頁 www.hkgem.com，方可取得創業板上市發行人之最新資料。

聯交所對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

本公佈乃遵照聯交所《創業板證券上市規則》(「創業板上市規則」)的規定而提供有關康健國際控股有限公司(「本公司」)之資料。本公司各董事(「董事」)願共同及個別對本公佈負全部責任，並在作出一切合理查詢後確認，就彼等所知及所信：(1)本公佈所載資料在各重大方面均屬準確完整，且無誤導成份；(2)本公佈並無遺漏其他事實致使本公佈所載任何內容產生誤導；及(3)本公佈內所表達之一切意見乃經審慎周詳考慮後始行發表，並以公平合理之基準及假設為依據。

本公佈由刊登日期起計最少七日在創業板網頁 www.hkgem.com 之「最新公司公告」網頁及康健國際控股有限公司之網站內。

末期業績

董事會（「董事會」）欣然公佈本公司及其附屬公司（「本集團」）截至二零零三年三月三十一日止年度之經審核綜合業績，連同截至二零零二年三月三十一日止年度之經審核比較數字如下：

	附註	二零零三年 港元	二零零二年 港元
營業額	b	123,878,249	100,029,884
銷售成本		(74,955,055)	(56,527,735)
毛利		48,923,194	43,502,149
其他經營收入		6,700,590	1,177,252
行政開支		(70,415,896)	(40,066,599)
其他經營開支		(8,443,527)	—
經營(虧損)溢利		(23,235,639)	4,612,802
融資成本		(2,863,564)	(4,987,272)
出售聯營公司收益		44,404,878	—
應佔聯營公司業績		(522,628)	9,391,132
攤銷收購聯營公司所得商譽		(7,003,015)	(3,289,244)
攤銷收購聯營公司所得商譽之 已確認減值虧損		(1,691,818)	—
應收聯營公司款項撥備		(3,400,000)	—
除稅前溢利		5,688,214	5,727,418
稅項	c	(804,580)	(3,554,731)
未計少數股東權益之溢利		4,883,634	2,172,687
少數股東權益		(142,628)	(143,509)
年度純利		4,741,006	2,029,178
每股盈利			
— 基本及攤薄	d	0.5仙	0.4仙

附註：

a. 編製基準

本公司根據開曼群島公司法(一九九八年修訂本)於一九九九年八月二十四日在開曼群島註冊成立為受豁免有限公司。本公司股份於二零零零年十月十八日在聯交所創業板上市。

本集團之財務報表乃按照歷史成本常規法，及根據香港會計師公會頒佈之會計實務準則、香港普遍採納之會計原則及香港公司條例之披露規定及創業板上市規則編製而成。

b. 營業額及分類資料

營業額乃指自第三方已收及應收款項淨額之總值，並概列如下：

	二零零三年 港元	二零零二年 港元
提供醫療及牙醫服務	99,536,055	100,029,884
銷售醫療及藥劑產品	24,342,194	—
	<u>123,878,249</u>	<u>100,029,884</u>

就管理而言，本集團目前有兩項經營業務—提供醫療及牙醫服務及銷售醫療及藥劑產品。

- 提供醫療及牙醫服務
 - 向私人醫生及牙醫提供管理及行政服務及授出「康健醫務中心」名稱之許可及經營本集團自設之牙科診所。
- 銷售醫療及藥劑產品
 - 銷售醫療及藥劑產品，包括傳統中藥。

	提供醫療 及牙醫服務		銷售醫療 及藥劑產品		對銷		總計	
	二零零三年	二零零二年 (附註) (經重列)	二零零三年	二零零二年	二零零三年	二零零二年	二零零三年	二零零二年
營業額	<u>99,536,055</u>	<u>100,029,884</u>	<u>24,342,194</u>	—	—	—	<u>123,878,249</u>	<u>100,029,884</u>
業績								
分類業績	(5,631,938)	7,654,047	(5,631,755)	—			(11,263,693)	7,654,047
未分配集團開支							(11,971,946)	(3,041,245)
融資成本							(2,863,564)	(4,987,272)
出售聯營公司權益							44,404,878	—
應佔聯營公司業績							(522,628)	9,391,132
攤銷收購聯營公司所得商譽							(7,003,015)	(3,289,244)
應收聯營公司款項撥備							(3,400,000)	—
因收購聯營公司所得商譽之 已確認減值虧損							(1,691,818)	—
除稅前溢利							5,688,214	5,727,418
稅項							(804,580)	(3,554,731)
未計少數股東權益前溢利							4,883,634	2,172,687
少數股東權益							(142,628)	(143,509)
年度純利							<u>4,741,006</u>	<u>2,029,178</u>

	提供醫療 及牙醫服務		銷售醫療 及藥劑產品		對銷		總計	
	二零零三年	二零零二年 (附註) (經重列)	二零零三年	二零零二年	二零零三年	二零零二年	二零零三年	二零零二年

其他資料

資本支出	16,220,207	5,892,725	6,196,135	—	—	—	22,416,342	5,892,725
物業、廠房及設備之 折舊及攤銷	4,911,642	3,483,656	989,228	—	—	—	5,900,870	3,483,656
攤銷收購附屬公司、西醫及 牙醫診所所得商譽	2,267,593	1,576,389	854,474	—	—	—	3,122,067	1,576,389
攤銷無形資產	—	202,215	876,360	—	—	—	876,360	202,215
就以下項目確認之減值虧損：								
— 無形資產	—	—	1,769,881	—	—	—	1,769,881	—
— 收購附屬公司、西醫及 牙醫診所所得商譽	2,163,530	—	—	—	—	—	2,163,530	—
— 證券投資	618,029	137,500	—	—	—	—	618,029	137,500

由於本集團之業務均在香港經營，故並無呈列按地區劃分之分類資料。

附註：於截至二零零三年三月三十一日止年度內，鑒於目前之經濟情況，董事重新考慮組合業務分類，並認為先前呈列為獨立經營業務之管理及行政服務、牙醫服務及公司服務，在提供時承受類似風險及享有類似回報，故應於本年度內一併組合為提供醫療及牙醫服務。因此，比較數字已重新呈列。

c. 稅項

	二零零三年 港元	二零零二年 港元
支出包括：		
— 本集團應佔香港利得稅	451,000	2,124,355
— 攤佔聯營公司稅項	353,580	1,430,376
	804,580	3,554,731

香港利得稅乃以年度之估計應課稅溢利按16% (二零零二年—16%) 計算。

本集團於本年度或結算日並無重大未撥備遞延稅項。

d. 每股盈利

每股盈利乃根據年度純利4,741,006港元(二零零二年－2,029,178港元)及年內已發行股份之加權平均數869,641,485股(二零零二年－519,000,000股)計算。

計算每股攤薄盈利時並無假設兌換及行使本公司之可換股票據及購股權，乃由於有關行使價較股份於兩個年度之平均市價為高。

e. 儲備變動

截至二零零二年及二零零三年三月三十一日止年度之儲備變動如下：

	股份溢價 港元	股本儲備 港元	保留溢利 港元	總計 港元
於二零零一年四月一日	32,878,632	10,032,822	32,050,283	74,961,737
發行新股份	65,880,000	—	—	65,880,000
股份發行開支	(3,044,896)	—	—	(3,044,896)
年度純利	—	—	2,029,178	2,029,178
於二零零二年三月三十一日	95,713,736	10,032,822	34,079,461	139,826,019
發行新股份	22,982,660	—	—	22,982,660
股份發行開支	(2,636,388)	—	—	(2,636,388)
年度純利	—	—	4,741,006	4,741,006
於二零零三年三月三十一日	<u>116,060,008</u>	<u>10,032,822</u>	<u>38,820,467</u>	<u>164,913,297</u>

股息

董事會建議不會就本年度派發任何股息(二零零二年：無)。

暫停辦理股東登記

本公司將於二零零三年七月十八日星期五至二零零三年七月二十四日星期四(首尾兩日包括在內)暫停辦理股東登記手續，期內將不會辦理股份轉讓登記。如欲於本公司之股東週年大會上投票，則最遲須於二零零三年七月十七日星期四下午四時正前，將所有過戶文件連同有關股票送交本公司之股份登記處登捷時有限公司，地址為香港灣仔告士打道56號東亞銀行港灣中心地下。

業務回顧及展望

由於經濟環境欠佳，截至二零零三年三月三十一日止年度對本集團而言是艱辛的一年。本集團之多間醫務中心／牙醫診所及投資項目均未能達到其各自之表現指標。本集團在年內已積極採取措施，提升本集團的市場競爭力。

醫療及牙醫服務

本集團的主要業務為提供醫療及牙醫服務。在二零零三年三月三十一日，康健網絡包括39間醫務中心及牙科診所。

本集團在經營此業務時，仍然遇到維持收入增長的難題。導致此情況的主要因為整體經濟逆轉、同業間的割喉式競爭以及公營及私營醫療服務資源分配失衡。

在成本方面，本集團一直積極採取一系列削減成本措施以控制其支出。例如，本集團已重組其專業員工的薪酬方案，並與旗下多個經營業務所在物業的業主積極磋商調低租金。本集團亦已關閉多間表現未如理想的醫務中心／牙科診所，以便將有限度的資源重新分配至其他前景更佳的業務。

擴大業務範圍

除經營其核心業務－提供醫療及牙醫服務外，本集團亦一直積極擴大其於醫療行業的業務範圍。在回顧年度內，本集團新推出多項醫療相關業務，例如聽力評估(包括銷售助聽器)及傳統中藥零售等。董事會相信，藉著進軍有關新市場，本集團可提升其收入基礎，及減少倚賴在提供醫療及牙醫服務環節的表現。

醫藥生物科技及輔助醫療服務

本集團一直以策略方式投資於從事尖端分子基因診斷技術的研究、開發及商業化業務的公司。該項技術可應用於早期診斷及測試若干類型癌症。多項商業診斷方案亦已推出市場。

除分子基因技術外，本集團亦投資於裝置在本港一家私家醫院的磁力共振影像掃描器。磁力共振是一項主要作醫療用途的影像技術，可提供人體內的高質素影像以供診斷用途。本集團於磁力共振的投資已為本集團帶來理想回報。

出售聯營公司

在回顧年度內，本集團出售其在位元堂藥廠有限公司(「位元堂藥廠」)的全部權益予聯交所主板上市公司一位元堂藥業控股有限公司(「位元堂控股」，前稱得利集團有限公司)。作為代價，本集團收取位元堂控股的新股份及可換股票據。

本集團亦出售其於盧森堡大藥廠有限公司(「盧森堡」)的全部權益予宏安集團有限公司(「宏安」)。作為代價，本集團從宏安收取位元堂控股的股份。

位元堂控股(本集團在二零零三年三月三十一日持有29.84%股本權益的公司)的主要業務為中藥(透過位元堂藥廠)、手錶裝嵌及錶殼製造,以及手錶及袋的零售。

董事相信,出售本集團在位元堂藥廠及盧森堡(兩家公司先前均為私人擁有)的權益,以換取上市公司位元堂控股的權益將為本集團帶來更大靈活性。

前景

目前的市場環境嚴峻,並預期在短期內不會出現重大轉變。本集團將盡其最大努力在此困難時刻保持堅毅不屈。在收入方面,本集團將專注在提升及擴大其收入基礎,透過向新市場環節作多元化發展,並向其客戶推廣高邊際利潤服務。在成本方面,本集團將繼續監察其成本架構及成本效益,以便維持其市場競爭力。

管理層討論及分析

業績及股息

截至二零零三年三月三十一日止年度,本集團錄得營業額約123,878,000港元(二零零二年一約100,030,000港元)及股東應佔純利約4,741,000港元(二零零二年一約2,029,000港元)。每股基本盈利約0.5港仙(二零零二年一約0.4港仙)。為保留現金流量以供日後業務發展,董事會建議不會就截至二零零三年三月三十一日止年度派發末期股息。所有盈利將保留以供本集團之業務持續發展提供資金。

財務回顧

本集團之大部份收入均來自提供醫療及牙醫服務。在回顧年度內,本集團在此項業務之收入增長方面承受壓力。

然而,本集團在年內成功拓展全新收入來源。本集團在銷售醫療及藥劑產品錄得營業額約24,342,000港元,包括助聽器及傳統中藥。

本集團截至二零零三年及二零零二年三月三十一日止年度之毛利率分別為39.5%及43.5%。毛利率下降主要與銷售醫療及藥劑產品之毛利率較低有關。

本年度內之行政開支有所增加,所增加之數額主要由於銷售醫療及藥劑產品部門(其業務於年內展開)產生之開支。此外,本集團已重新評估於二零零三年三月三十一日之應收賬款之可收回數額。鑒於經濟環境欠佳,本集團已採取審慎措施,並就尚未收回之結餘作出額外撥備。

在回顧年度內，本集團出售其在位元堂藥廠及盧森堡的全部權益。本集團在出售事項上錄得收益約44,400,000港元。

攤銷收購聯營公司所得商譽增加約3,700,000港元。該項增加主要由於年內(或接近前一年度結束時)收購新投資項目所得商譽而扣除之額外攤銷。

由於市場環境欠佳，本集團已對其多項資產之可用經濟年期及賬面值進行詳盡審閱。為審慎起見，已扣除以下額外支出或作出撥備：

- 在去年，收購附屬公司及西醫及牙醫診所所得商譽已按為期十至二十年攤銷。本集團已重新評估此等資產之可用經濟年期，並決定由二零零二年四月一日起，商譽按為期五至十年攤銷。更改攤銷期已增加截至二零零三年三月三十一日止年度之攤銷支出約842,000港元。
- 本集團已審閱其無形資產之賬面值，包括收購附屬公司、西醫及牙醫診所所得於二零零三年三月三十一日之商譽。本集團已決定為若干此等資產作出減值虧損撥備約6,695,000港元。

上述額外支出及撥備乃因目前之經濟環境而為審慎起見所扣除及作出。本集團之現金流量及經營將不會受到影響。

截至二零零三年三月三十一日止年度之股東應佔溢利約4,741,000港元(二零零二年一約2,029,000港元)。

流動資金及財務資源

於二零零三年三月三十一日，本集團所持現金及銀行結餘約68,581,000港元(二零零二年一約49,347,000港元)，其中40,000,000港元(二零零二年一無)已抵押予銀行以獲提供信貸額度。流動資產淨值約52,247,000港元(二零零二年一約31,389,000港元)。流動比率(界定為總流動資產除以總流動負債)為1.79(二零零二年一1.62)。

於二零零三年三月三十一日，本集團之尚未償還銀行借貸約58,556,000港元(二零零二年一5,840,000港元)，其中約40,641,000港元(二零零二年一約840,000港元)乃以本集團銀行存款及若干土地及樓宇為擔保。應付若干附屬公司之少數股東款項約944,000港元(二零零二年一約392,000港元)。

資本架構

於二零零三年三月三十一日，本集團之股東資金約254,881,000港元(二零零二年一約208,926,000港元)。債務與股本比率(界定為總負債除以股東資金)為0.27(二零零二年一0.26)。

本集團之大部份買賣交易、資產及負債均以港元計價。於二零零三年三月三十一日，本集團並無重大外匯及利率風險。

分類資料

本集團主要經營兩項業務，一項為提供醫療及牙醫服務，另一項為銷售醫療及藥劑產品。提供醫療及牙醫服務一項佔本集團綜合營業額約80.3%。

僱員資料

於二零零二年及二零零三年三月三十一日，按職務劃分之本集團員工人數載列如下：

	二零零三年	二零零二年
西醫及牙醫	51	51
助護	121	113
管理人員	5	6
行政／文書支援	18	29
	<u>195</u>	<u>199</u>

所有僱員均受僱於香港。

本集團按業內慣例及個人表現與資歷釐定僱員薪酬。除固定薪酬外，本集團亦會按本集團之業績及個人表現授出酌情花紅及購股權予合資格員工。

本集團與員工之間維持良好勞資關係。本集團未嘗因勞資糾紛而影響運作。此外，本集團亦為其僱員提供強制性公積金及免費醫療服務。

或然負債

於二零零三年三月三十一日，本集團就其前聯營公司獲授之7,060,000港元(二零零二年：7,060,000港元)銀行信貸額而向財務機構提供公司擔保。該前聯營公司動用之額度約為1,600,000港元(二零零二年：6,640,000港元)。

購買、出售或贖回股份

截至二零零三年三月三十一日止年度，本公司或其任何附屬公司並無購買、出售或贖回本公司任何股份。

董事會之常規及程序

截至二零零三年三月三十一日止年度，本公司一直遵守創業板上市規則第5.28至5.39條所載之「董事會之常規及程序」。

承董事會命
康健國際控股有限公司
主席
曹貴子

香港，二零零三年六月二十四日